



Begane grond appartement te koop in Carat, Higueron, Fuengirola

1.095.000 €

Referentie: R5134417 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 144m² Terras: 54m²





Costa del Sol, Fuengirola

🔗 Nieuw voltooide luxe residentie in Carat, Reserva del Higuerón | Klaar om onmiddellijk te bekijken

Introductie van een uitzonderlijke wederverkoopeenheid die zojuist is voltooid en volledig instapklaar is.

Gelegen in de meest exclusieve en besloten fase van Carat – de enige fase waar alle premium voorzieningen zich in hetzelfde gebouw bevinden – biedt dit huis een ongeëvenaarde levensstijl van comfort, gemak en exclusiviteit.

Het beste van alles is dat het op slechts 500 meter van het strand ligt, waardoor het een van de meest gewilde nieuwe woningen in het hele resort Higuerón is.

Toplocatie en uniek gebouwvoordeel

In de toekomstige fasen van Carat moeten bewoners naar dit gebouw lopen om toegang te krijgen tot de spa, de fitnessruimte, de zwembaden en andere faciliteiten.

Deze woning heeft echter directe toegang ter plaatse, waardoor maximale privacy en gemak wordt gegarandeerd dat elders niet kan worden gedupliceerd.

Panoramisch uitzicht op zee en elegant modern design

Dankzij de verhoogde ligging en het gelaagde architectonische ontwerp geniet de residentie van een ononderbroken panoramisch uitzicht op zee.

Binnen overspoelen grote ramen van vloer tot plafond elke ruimte met natuurlijk licht, waardoor het binnen- en buitenleven naadloos in elkaar overlopen.

Het interieur is vervaardigd met hoogwaardige materialen en een verfijnde, moderne esthetiek die rust en verfijning uitstraalt.

Praktische gemakken

De woning wordt geleverd met:

2 grote ondergrondse parkeerplaatsen

Privéberging van 25 m² - ideaal voor fietsen, sportuitrusting, bagage of seizoensartikelen

Exclusieve voorzieningen voor bewoners (allemaal in hetzelfde gebouw)

Infinity-zwembad met solarium en poolbar

Verwarmd binnenzwembad

Volledige luxe spa: sauna, hamam, zoutgrot, jacuzzi en massageruimtes

State-of-the-art fitnessruimte uitgerust met Technogym-machines en uitzicht op zee aan de voorzijde

Privé bioscoopzaal

Coworking-ruimte

Aangelegde tuinen en rustige ontspanningsruimtes

Slim, eco-efficiënt leven

De residentie is ontworpen met het oog op duurzaamheid en comfort en omvat:

Geavanceerde domotica

Aerothermisch systeem

Hergebruik van regenwater

Armaturen met een laag verbruik

Bescherming tegen de zon

Inheemse, onderhoudsarme landschapsarchitectuur



Premium-diensten

Conciërgeservice, 7 dagen per week

Eenjarig platinalidmaatschap van Reserva del Higuierón Sport Club

Toegang tot de particuliere Owners Club

Gemeenschappelijke shuttlebus die u verbindt met lokale winkelgebieden en voorzieningen

🔗 Een zeldzame kans om een gloednieuw, nooit bewoond huis te bemachtigen in het meest prestigieuze deel van Reserva del Higuierón – met alle voorzieningen direct voor de deur.

Neem vandaag nog contact met ons op om uw privébezoeking te regelen.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Nabij transport
Privéterras
Opslagruimte
24 -uurs receptie
Sportschool
Bijkeuken
Jacuzzi

Uitzicht

Zee
Berg
Panoramisch
Strand
Woud

Zwembad

Gemeenschappelijk
Verwarmd
Binnen-

Tuin

Gemeenschappelijk

Categorie

Vakantiehuizen
Aan het strand
Luxe
Wederverkoop

Zonorientatie

Oosten
Zuiden
Zuidoost

Ligging

Dicht bij de poort
Verstedelijking
Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Dicht bij de stad
Aan het strand
Dicht bij jachthaven

Meubilering

Deels ingericht

Beveiliging

Gated Complex
24 -uurs beveiliging

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Huidige Staat

Uitstekend

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Ondergronds
Garage
Privé
Bedekt
Meer dan één