



Lejlighed i stueetagen til salg i Carat, Higueron, Fuengirola

1.095.000 €

Reference: R5134417 Soveværelser: 2 Badeværelser: 2 Byg Størrelse: 144m² Terrasse: 54m²





Costa del Sol, Fuengirola

📍 Nyligt afsluttet luksusbolig i Carat, Reserva del Higuerón | Klar til øjeblikkelig visning

Vi introducerer en enestående videresalgseenhed, der netop er blevet færdiggjort og er fuldt indflytningsklar. Beliggende i den mest eksklusive og private fase af Carat - den eneste fase, hvor alle premium-faciliteter er placeret i samme bygning - tilbyder dette hjem en uovertruffen livsstil af komfort, bekvemmelighed og eksklusivitet. Det bedste af det hele er, at det ligger kun 500 meter fra stranden, hvilket gør det til et af de mest eftertragtede nye hjem i hele feriestedet Higuerón.

Førsteklasses beliggenhed og unik bygningsfordel

Fremtidige faser af Carat vil kræve, at beboerne går til denne bygning for at få adgang til spa, fitnesscenter, pools og andre faciliteter.

Denne ejendom har dog direkte adgang på stedet, hvilket sikrer maksimal privatliv og bekvemmelighed, som ikke kan duplikeres andre steder.

Panoramaudsigt over havet og elegant moderne design

Takket være sin høje position og et arkitektonisk design, nyder boligen uafbrudt panoramaudsigt over havet.

Indvendigt oversvømmer ekspansive gulv-til-loft-vinduer ethvert rum med naturligt lys, der problemfrit blander indendørs og udendørs liv.

Interiøret er udformet med førsteklasses materialer og en raffineret, moderne æstetik, der udstråler ro og sofistikering.

Praktiske bekvemmeligheder

Ejendommen leveres med:

2 store underjordiske parkeringspladser

Privat 25 m² opbevaringsrum – ideel til cykler, sportsudstyr, bagage eller sæsonbestemte genstande

Eksklusive beboerfaciliteter (alle i samme bygning)

Infinity-pool med solarium og poolbar

Opvarmet indendørs pool

Fuld luksusspa: sauna, hammam, saltgrotte, jacuzzi og massagerum

State-of-the-art fitnesscenter udstyret med Technogym-maskiner og frontvendt havudsigt

Privat biograflokale

Coworking rum

Anlagte haver og rolige afslapningsområder

Smart, miljøeffektivt liv

Designet til bæredygtighed og komfort inkluderer boligen:

Avanceret hjemmeautomatisering

Aerothermisk system

Genbrug af regnvand

Armaturer med lavt forbrug

Solafskærmning

Indfødt landskabspleje med lav vedligeholdelse

Premium-tjenester



Concierge-service, 7 dage om ugen

Et-årigt Platinum-medlemskab til Reserva del Higuerón Sport Club

Adgang til den private Owners Club

Fællesskabets shuttle, der forbinder dig til lokale shoppingområder og faciliteter

🔍 En sjælden chance for at sikre sig et helt nyt, aldrig beboet hjem i den mest prestigefyldte del af Reserva del Higuerón - med alle faciliteter lige uden for døren.

Kontakt os i dag for at aftale din private fremvisning.



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
Elevator
I nærheden af transport
Privat terrasse
Opbevaringsrum
24 timers modtagelse
Gymnastiksal
Værktøjsrum
Jacuzzi

Synspunkter

Hav
Bjerg
Panoramisk
Strand
Skov

Pool

Kommunal
Opvarmet
Indendørs

Have

Kommunal

Kategori

Holiday Homes
Beachfront
Luksus
Videresalg

Orientering

Øst
Syd
Sydøst

Indstilling

Tæt på havn
Urbanisering
Tæt på havet
Tæt på butikker
Tæt på byen
Beachfront
Tæt på marina

Møbel

Del møbleret

Sikkerhed

Gated kompleks
24 timers sikkerhed

Klimakontrol

Aircondition

Tilstand

Fremragende

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Underjordisk
Garage
Privat
Dækket
Mere end en