



Begane grond appartement te koop in Los Monteros Palm Beach, La Reserva de los Monteros, Marbella

1.890.000 €

Referentie: R5070202 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Plotgrootte: 50m² Perceelgrootte: 150m² Terras: 30m²





Costa del Sol, Los Monteros

Prachtig appartement met 3 slaapkamers aan het strand te koop in Los Monteros Palm Beach, La Reserva de los Monteros, Marbella East

Stijlvol appartement met 3 slaapkamers, 2 badkamers en een gasttoilet op de begane grond met een eigen tuin, gelegen in Los Monteros Palm Beach, een van de meest prestigieuze kustgebieden van Marbella East, beroemd om enkele van de mooiste stranden op de Costa del Sol.

Het pand bevindt zich in een van de best-sitruuze gebouwen in het complex en biedt een perfecte combinatie van privacy, elegantie en directe toegang tot het strand.

Het interieur bestaat uit:

- Een representatieve troephal,
- Drie ruime slaapkamers,
- Twee grote badkamers, plus een gasttoilet,
- Een heldere, ruime woonkamer verbonden met de eetkamer,
- Een moderne, volledig uitgeruste open keuken.

Het appartement biedt veel ingebouwde kasten en praktische opslagoplossingen.

Het appartement heeft een heldere, open woon- en eetgedeelte naadloos verbonden met een volledig uitgeruste nieuwe keuken. De leefruimte opent tot een groot overdekt terras met extra eettafel, perfect voor al fresco maaltijden, die zich uitstrekt tot een weelderige, privétuin met zonnestoelen en gedeeltelijk uitzicht op zee.

De prijs is inclusief 2 parkeerplaatsen in de ondergrondse garage en een opbergruimte.

Een goed onderhouden wooncomplex met 24-uurs beveiliging, een conciërge, elektrische poorten en een prachtige tuin met een groot zwembad biedt niet alleen comfort, maar ook een unieke levensstijl in een van de meest prestigieuze locaties in het zuiden van Spanje.

Vanuit de tuin kunt u het geluid van de golven horen en de zeebries voelen, waardoor het een van de meest unieke en vredige locaties aan het strand in Marbella is.

De gemeenschap biedt directe toegang tot het strand door een prachtig aangelegde tuin met een groot zwembad, allemaal beschermd door 24-uurs beveiliging, conciërgeservice en elektrische toegangspoorten.

Hoogtepunten van de locatie:

- Slechts 2 minuten te voet naar de iconische Trocadero Arena Beach Club
- Stappen van het Senda Litoral - een prachtig houten kustpad dat leidt naar Marbella Town en Puerto Banús
- 30 minuten lopen naar Marbella Center langs de kust
- Gelegen tussen Rio Real Golf en Santa Clara Golf
- Carrefour- en ALDI-supermarkten binnen een rit van 5 minuten (Aldi ook te voet in 20 minuten bereikbaar)
- 40 minuten naar de luchthaven van Málaga
- 6 minuten met de auto naar het hart van Marbella en 10-12 minuten naar Puerto Banús





Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Privéterras
Satelliet -tv
Opslagruimte
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
24 -uurs receptie
Gemonteerde kasten
Bijkeuken
Kelder
Glasvezel

Uitzicht

Zee
Panoramisch
Tuin
Strand

Zwembad

Gemeenschappelijk
Kinderen zwembad

Tuin

Gemeenschappelijk
Privé

Voorzieningen

Elektriciteit

Zonorientatie

Zuiden

Ligging

Strand
Dicht bij golf
Verstedelijking
Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen
Aan het strand
Frontlinie strandcomplex

Meubilering

Volledig ingericht

Beveiliging

Gated Complex
24 -uurs beveiliging
Alarmsysteem

Categorie

Vakantiehuizen
Aan het strand
Golf

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Haard
Centrale verwarming
U/f/h Badkamers

Huidige Staat

Goed
Uitstekend

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Ondergronds
Meer dan één