



Lejlighed i stueetagen til salg i Los Monteros Palm Beach, La Reserva de los Monteros, Marbella

1.890.000 €

Reference: R5070202 Soveværelser: 3 Badeværelser: 3 Grundstørrelse: 50m² Byg Størrelse: 150m² Terrasse: 30m²





Costa del Sol, Los Monteros

Vidunderlig 3-værelses Beachfront-lejlighed til salg i Los Monteros Palm Beach, La Reserva de los Monteros, Marbella East

Stilfuld lejlighed med 3 soveværelser, 2 badeværelser og et gæstetoilet beliggende i stueetagen med en privat have beliggende i Los Monteros Palm Beach, et af de mest prestigefyldte kystområder i Marbella East, berømt for nogle af de smukkeste strande på Costa del Sol.

Ejendommen ligger i en af de bedst beliggende bygninger i komplekset og tilbyder en perfekt kombination af privatliv, elegance og direkte adgang til stranden.

Interiøret omfatter:

- En repræsentativ indgangshall,
- Tre rummelige soveværelser,
- To store badeværelser plus et gæstetoilet,
- En lys, rummelig stue forbundet med spisestuen,
- Et moderne, fuldt udstyret åbent køkken.

Lejligheden tilbyder masser af indbyggede garderober og praktiske opbevaringsløsninger.

Lejligheden har en lys, åben plan ophold og spiseplads, der er problemfrit forbundet med et fuldt udstyret nyt køkken. Boligarealen åbner op til en stor overdækket terrasse med ekstra spisebord, perfekt til al fresco måltider, der strækker sig ind i en frodig, privat have med solstole og delvis havudsigt.

Prisen inkluderer 2 parkeringspladser i den underjordiske garage og et lagerrum.

Et velholdt boligkompleks med 24-timers sikkerhed, en concierge, elektrisk porte og en smuk have med en stor swimmingpool giver ikke kun komfort, men også en unik livsstil på et af de mest prestigefyldte steder i det sydlige Spanien.

Fra haven kan du høre lyden af bølgerne og føle havbrisen, hvilket gør den til et af de mest unikke og fredelige placeringer ved stranden i Marbella.

Samfundet giver direkte adgang til stranden gennem en smukt anlagt have med en stor swimmingpool, alt sammen beskyttet af 24-timers sikkerhed, concierge-service og elektriske indgangsporte.

Højdepunkter på placeringen:

- Kun 2 minutter til fods til den ikoniske Trocadero Arena Beach Club
- Trin fra Senda Litoral - en fantastisk træskyststi, der fører til Marbella Town og Puerto Banús
- 30 minutters gang til Marbella Center langs strandpromenaden
- Beliggende mellem Rio Real Golf og Santa Clara Golf
- Carrefour og Aldi supermarkeder inden for et 5-minutters kørsel (Aldi kan også nås til fods på 20 minutter)
- 40 minutter til Málaga lufthavn
- 6 minutter i bil til hjertet af Marbella og 10-12 minutter til Puerto Banús





Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
Elevator
Privat terrasse
Satellit -tv
Opbevaringsrum
Marmorgulve
Dobbeltvindue
24 timers modtagelse
Monterede garderober
Værktøjsrum
Kælder
Fiberoptik

Synspunkter

Hav
Panoramisk
Have
Strand

Pool

Kommunal
Børns pool

Have

Kommunal
Privat

Hjælpeprogrammer

Elektricitet

Orientering

Syd

Indstilling

Strandside
Tæt på golf
Urbanisering
Tæt på havet
Tæt på butikker
Tæt på byen
Tæt på skoler
Beachfront
Front Line Beach Complex

Møbel

Fuldt møbleret

Sikkerhed

Gated kompleks
24 timers sikkerhed
Alarmsystem

Kategori

Holiday Homes
Beachfront
Golf

Klimakontrol

Aircondition
Ildsted
Centralvarme
U/f/h badeværelser

Tilstand

God
Fremragende

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Underjordisk
Mere end en