



## Пентхаус дуплекс для продажи в Соул-Марбелья, Санта-Клара Гольф, Марбелья

1 500 000 €

Ссылка: R5133286 спальни: 2 ванная комната: 3 Размер сборки: 150m<sup>2</sup> терраса: 150m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Santa Clara

Эффектный пентхаус с 2 спальнями, собственным бассейном и панорамным видом |Душа Марбелья – Санлайф| Почувствуйте необыкновенный образ жизни в этом роскошном пентхаусе, выставленном на продажу в престижном комплексе Соул-Марбелья – Санлайф, расположенному на эксклюзивном гольф-курорте Санта-Клара. Эта потрясающая резиденция сочетает в себе современную элегантность, полную конфиденциальность и захватывающие дух виды – и все это в одном из самых привлекательных закрытых комплексов Марбельи. Характеристики недвижимости: 2 просторные спальни со встроенными шкафами. 3 элегантные ванные комнаты, включая стильную главную ванную комнату с отделкой премиум-класса. Светлая гостиная и столовая открытой планировки с окнами от пола до потолка, наполняющими дом естественным светом. Дизайнерская кухня, оснащенная бытовой техникой ведущих брендов и элегантной современной мебелью. Частный солярий на крыше с небольшим бассейном – идеальное место для принятия солнечных ванн, развлечений или отдыха под звездами. Панорамный вид на гору Ла Конча, Средиземное море и поле для гольфа Санта-Клары. 2 подземных парковочных места и большая кладовая. Полностью меблирована новой высококачественной дизайнерской мебелью – готова к заселению и наслаждению. Душа Марбелья – Санлайф Соул-Марбелья, расположенный на территории безопасного и престижного гольф-клуба Санта-Клара Гольф, представляет собой культовый закрытый комплекс, который дает новое определение современной роскоши на Коста-дель-Соль. Идеально расположенный всего в нескольких минутах от золотых пляжей Марбельи, оживленного центра города и известных международных школ, он предлагает идеальное сочетание спокойствия и удобства. Жителям доступен целый ряд удобств курортного типа, в том числе: Пять открытых бассейнов Крытый бассейн с подогревом и спа-центр с полным спектром услуг Современный фитнес-центр Коворкинг и социальный клуб Круглосуточная охрана и консьерж-сервис Красивые ландшафтные сады и пешеходные дорожки с захватывающими видами. Дополнительные моменты: Энергоэффективная конструкция (класс энергопотребления А) Полная система домашней автоматизации Полы с подогревом и кондиционирование воздуха во всем помещении. Закрытый комплекс с видеонаблюдением В нескольких минутах ходьбы от гольф-клуба Санта-Клара и всего в 5 минутах от лучших пляжей Марбельи. Этот пентхаус является идеальным выбором в качестве основного места жительства, дома для отдыха или инвестиционной недвижимости. Независимо от того, расслабляете ли вы в собственном бассейне с видом на закат или наслаждаетесь безмятежными окрестностями Санта-Клары, этот дом воплощает в себе самое лучшее из образа жизни Марбельи. Немедленная доставка – заезжайте прямо сейчас и наслаждайтесь средиземноморской роскошью с первого дня. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы организовать частный просмотр.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Поднимать  
Частная терраса  
Хранилище  
Двойное остекление  
24 -часовой прием  
Приспособленные шкафы  
Солярий  
Wi-Fi  
Спортзал  
Сауна  
Утилита  
Domotics  
Ресторан на месте  
Волоконно -оптика  
Доступ для людей с уменьшенной мобильностью

### Виды

Море  
Гора  
Панорамный  
Бассейн  
Гольф  
**Бассейн**  
Коммунальный  
Нагретый  
В помещении  
Частный  
Детский бассейн

### Сад

Коммунальный  
Ландшафт

### Ориентация

Юг  
Западный  
Юго -запад

### Климат -контроль

Кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер  
U/F отопление  
U/f/h ванные комнаты

### Параметр

Рядом с гольфом  
Урбанизация  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с городом

### Мебель

Полностью меблирован

### Состояние

Отличный  
Новое строительство

### Кухня

Полностью оснащен

### Безопасность

Закрытый комплекс  
24 -часовая безопасность  
Система тревоги  
Электрические жалюзи  
Входчик телефона  
Безопасный

### Стоянка

Подполье  
Гараж  
Частный  
Покрытый  
Улица  
Коммунальный  
Более одного

### Коммунальные услуги

Электричество  
Питьевая вода  
Фотоэлектрические солнечные панели  
Солнечная вода отопление

### Категория

Гольф  
Роскошь  
Перепродажа  
Современный