



Lejlighed i midten etage til salg i Puerta de Marbella, Marbella Centrum

1.250.000 €

Reference: R5132818 Soveværelser: 2 Badeværelser: 1 Byg Størrelse: 203m²





Costa del Sol, Marbella

Eksklusiv loftstil lejlighed i Puerta de Marbella

At bo i Marbella, kun 50 meter fra Middelhavet og lige overfor den gamle bydel, er et privilegium, som få kan opleve. Denne unikke ejendom i den emblematiske Puerta de Marbella -bygning tilbyder panoramaudsigt over byen og bjerge sammen med lateral udsigt over havet.

Besættelsen af hele 4. sal, med over 200 m² bygget plads, var denne lejlighed oprindeligt designet til at rumme fire soveværelser. I stedet valgte ejeren et fedt og karakteristisk layout, der skabte et ekspansivt og lysfyldt hem-stil hjem.

Vestvendt orientering sikre solskinede eftermiddage

Rummelig åben plan, der bor med et fuldt udstyret køkken

1 komplet badeværelse + 1 gæst toilet

2 private parkeringspladser og et lagerrum inkluderet

Direkte liftadgang uden andre naboer på gulvet

Placeringen taler for sig selv: beliggende på Avenida Severo Ochoa, kun skridt fra stranden, ved siden af det berømte Hotel Amàre, og direkte over den Michelin-stjernede restaurant Messina.

Egenskaber i denne ikoniske bygning kommer sjældent på markedet - hvilket gør dette til en mulighed for ikke at gå glip af.



Funktioner:

Funktioner

Elevator

Trægulv

Tilstand

God

Køkken

Fuldt monteret

Orientering

Vest

Pool

Kommunal

Energi rating

E

Klimakontrol

Centralvarme

Møbel

Del møbleret

CO2 -emissionsklassificering

D