



Lejlighed i stueetagen til salg i The Edge, Estepona

850.000 €

Reference: R5131663 Soveværelser: 2 Badeværelser: 2 Byg Størrelse: 133m² Terrasse: 17m²





Costa del Sol, Estepona

LUKSURIØS STRANDLEILIGHED til salg i The Edge - en af Estepona Wests mest eksklusive og prestigefyldte gated udviklinger, beliggende lige ved stranden. Dette enestående hjem byder på alt, hvad du ville forvente af en premium kyst-ejendom: elegant moderne design, finish i topkvalitet, betagende havudsigt og adgang til enestående faciliteter i resort-stil. Ejendomsbeskrivelse: Denne rummelige lejlighed i stueetagen tilbyder ca. 121 m² elegant boligareal og har: 2 soveværelser 2 smukt designede badeværelser Et minimalistisk åbent køkken fuldt udstyret med avancerede hvidevarer Det lyse og luftige opholds-/spiseområde flyder problemfrit ud til en 17 m² sydvendt terrasse med panoramaudsigt over Middelhavet – en ideel ramme for afslapning, solbadning eller til at nyde al fresco måltider med udsigt over vandet. Ejendommen omfatter også 2 underjordiske parkeringspladser og et depotrum, hvilket giver maksimal bekvemmelighed. Nøglefunktioner: Sydvendt orientering sikrer rigeligt naturligt lys Havudsigt fra terrassen Smart home system Gulvvarme, aircondition og energieffektiv aerotermisk teknologi Elektriske persiennner, termoruder og førsteklases finish High-end køkkenmaskiner Mulighed for at købe fuldt møbleret The Edge – En unik livsstil ved stranden: Denne ikoniske udvikling er definitionen af moderne middelhavsliv. Beboere har adgang til en enestående række faciliteter, herunder: Spektakulær infinity udendørs pool med havudsigt Opvarmet indendørs pool til nydelse året rundt Spa-område med sauna Fuldt udstyret fitnessrum Paddle tennisbane Smukt anlagte fælles haver Afslapningsområder og Club Nido (chiringuito) 24-timers sikkerhed med overvågning og kontrolleret adgang Sted: Ideelt beliggende i Estepona West med direkte adgang til stranden, er komplekset tæt på alle væsentlige faciliteter: butikker, restauranter, internationale skoler, apoteker, et hospital og den livlige Estepona marina. Området er også et paradis for golfspillere med over 70 golfbaner i nærheden. En uovertruffen beliggenhed til helårsbolig, ferie eller investering.



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
Elevator
Privat terrasse
Ensuite badeværelse
Gymnastiksal
Sauna
Værktøjsrum

Synspunkter

Hav
Have
Pool
Urban

Pool

Kommunal
Opvarmet
Indendørs

Have

Kommunal

Hjælpeprogrammer

Elektricitet
Drikkeligt vand

Orientering

Syd

Indstilling

Strandside
Tæt på havet
Tæt på byen
Beachfront
By
Front Line Beach Complex

Møbel

Fuldt møbleret

Sikkerhed

Gated kompleks
24 timers sikkerhed
Elektriske persienner
Indgangstelefon
Sikker

Kategori

Beachfront

Klimakontrol

Aircondition
Kold aircondition
Varm aircondition
Centralvarme

Tilstand

Fremragende

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Underjordisk