



Detached Villa for sale in Nagüeles, Marbella

4 200 000 €

Ссылка: R2653154 спальни: 4 ванная комната: 4 Размер участка: 3 000m² Размер сборки: 640m²





Коста дель Соль, Нагуэлес

This villa presents an exceptional refurbishment opportunity to create your ideal family home.

Perfectly positioned in a prime area of the Golden Mile, it boasts a privileged south-facing orientation and is just a 5-minute drive from the beach, Puerto Banús, Marbella town, and all essential amenities.

Set on a generous plot, the 640 m² villa is distributed over two levels. The main floor features a welcoming entrance hall leading into a spacious and bright living room with sea views and direct access to the pool area, surrounded by a lush tropical garden. This level also includes a dining room, a fully equipped kitchen, and four generously sized bedrooms, each with its own en-suite bathroom.

Upstairs, a cozy study with a fireplace opens onto a large terrace that also offers beautiful sea and garden views.

The property provides ample exterior parking and a covered carport for up to three vehicles.



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Частная терраса
Ванная комната
Мраморные полы

Виды

Море
Гора
Сад

Бассейн

Частный

Сад

Частный

Ориентация

Юг

Параметр

Рядом с гольфом
Рядом с магазинами
Рядом с городом
Рядом с школами

Мебель

Часть мебелирована

Стоянка

Гараж

Климат - контроль

Кондиционер
Предварительно установлен
кондиционер
Холодный А/С
Горячий кондиционер

Состояние

Хороший
Требуется реконструкция

Кухня

Полностью оснащен

Категория

Перепродажа