

## Villa - Chalet en venta en Nagüeles, Marbella

3.850.000 €

Referencia: R2653154    Dormitorios: 4    Baños: 4    Terreno: 3.000m<sup>2</sup>    Construido: 640m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nagüeles

Esta villa es un proyecto de reforma ideal para convertir en su hogar familiar.

Preciosa villa con orientación sur situada en una ubicación privilegiada en

la Milla de Oro, a sólo 5 minutos en coche de la playa, Puerto Banús, Marbella y todos los servicios.

La casa de 640m<sup>2</sup> consta de dos niveles. En la planta principal, el hall de entrada conduce a un amplio y luminoso salón con vistas al mar y acceso directo a la piscina, rodeada de un jardín tropical. Un comedor, una cocina equipada y cuatro dormitorios con baños en suite completan este nivel.

En la primera planta hay un cómodo estudio con chimenea y acceso a una gran terraza, también con vistas al mar y al jardín.

Amplia plaza de aparcamiento exterior y cochera para tres vehículos.

## Características:

### Características

Terraza

Terraza

Baño privado

Piso de mármol

### Vistas

Mar

Montaña

Jardín

### Piscina

Piscina Privada

### Jardín

Jardín Privado

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca del golf

Cerca de las tiendas

Cerca de la ciudad

Cerca de las escuelas

### Muebles

Parte amueblada

### Aparcamiento

Cochera

### Climatización

Aire acondicionado

A/C pre instalado

Fría de aire acondicionado

A/C caliente

### Estado

Buen estado de conservación

Requerido la renovación

### Cocina

Cocina Equipada

### Categoría

Reventa