



Villa - Chalet en venta en Manilva, Manilva

260.000 €

Referencia: R5119492 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 70m²





Costa del Sol, Manilva

Maravilloso chalet independiente en el corazón de Manilva. Esta acogedora vivienda unifamiliar de tres plantas te invita a disfrutar del encanto andaluz en una urbanización tranquila con piscina, a un paso del centro de Manilva. Al llegar, te recibe un soleado patio orientado al sur de unos 60m², con elegantes columnas de estilo tradicional, terraza cubierta y un trastero perfectamente integrado. En el interior, un pasillo conduce a un baño con ducha, y más adelante, se abre un cálido salón con chimenea y cocina americana. El comedor independiente conecta con una terraza con barbacoa, ideal para compartir momentos al aire libre. Un nivel más bajo alberga otra terraza de unos 40m² con una habitación independiente, ducha exterior y lavadero. Desde el salón, una bonita escalera de caracol lleva a la primera planta, donde se encuentran dos dormitorios con armarios empotrados y un baño moderno con ducha. A continuación, en la última planta, una encantadora azotea de unos 30m² ofrece vistas abiertas a la montaña, al campo y al mar... un rincón para respirar y desconectar. Tienes a su disposición el documento informativo abreviado. Gastos: Impuestos (ITP o IVA +AJD) + Gastos notariales y registrales. NGS



Características:

Características	Climatización	Estado
Terraza	Hogar	Buen estado de conservación
Terraza		
Piso de mármol		
Piso de madera		
Barbacoa		
Piscina	Muebles	Calificación energética
Comunal	Sin Amueblar	E
CO2 Emission Rating		
E		