



Apartamento Planta Baja en alquiler en Ojén, Ojen

6.000 - 6.000 €

Referencia: R5132533 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 215m²





Costa del Sol, Ojén

Bajo con Jardín Privado en Exclusiva Comunidad Cerrada – Palo Alto, Marbella/Ojén En la prestigiosa urbanización Palo Alto, a tan solo 8 minutos del centro de Marbella, se encuentra este sofisticado bajo con jardín privado. Una vivienda que combina diseño contemporáneo, confort y un entorno natural privilegiado, dentro de una comunidad de alto nivel con servicios propios de un resort cinco estrellas. ???? Distribución y acabados • Amplio salón-comedor con ventanales de suelo a techo, que llenan el espacio de luz natural y ofrecen vistas abiertas a la montaña. • Cocina americana totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama. • 3 dormitorios y 3 baños con acabados premium y cuidada distribución. • Climatización integral: aire acondicionado y calefacción por suelo radiante en toda la vivienda. • Jardín privado perfecto para disfrutar del clima de la Costa del Sol con total privacidad. • Plaza de garaje y trastero incluidos. ???? Servicios exclusivos de la comunidad • Comunidad cerrada con seguridad 24 horas y servicio de conserjería. • Piscinas exteriores y piscina cubierta climatizada. • Spa, sauna y gimnasio equipados con tecnología de última generación. • Club social con restaurante y espacios de coworking. • Más de 20 hectáreas de zonas verdes, senderos y huerto ecológico. ???? Ubicación privilegiada • 8 minutos del centro de Marbella. • 5 minutos de La Cañada Shopping. • 30 minutos del Aeropuerto Internacional de Málaga. ???? Contrato de alquiler de 11 meses, con posibilidad de renovación. ???? Un hogar que une la tranquilidad de la naturaleza con las comodidades y servicios de un resort de lujo.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza	Norte	Aire acondicionado
Elevar	Este	U/F Calefacción
Terraza	Sur	
Baño privado	Oeste	
Recepción las 24 horas	Sudeste	
Armarios ajustados	Noreste	
Solárium	Suroeste	
Gimnasia	Noroeste	
Sauna		
Sala de servicios		
Vistas	Posición	Estado
Montaña	Urbanización	Excelente
País	Cerca de la ciudad	
Jardín	Cerca de las escuelas	
Bosque		
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Sin Amueblar	Cocina Equipada
Interior		
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Comunal	Complejo cerrado	Párking Privado
Jardín Privado	Seguridad de 24 horas	
Categoría		
Lujo		