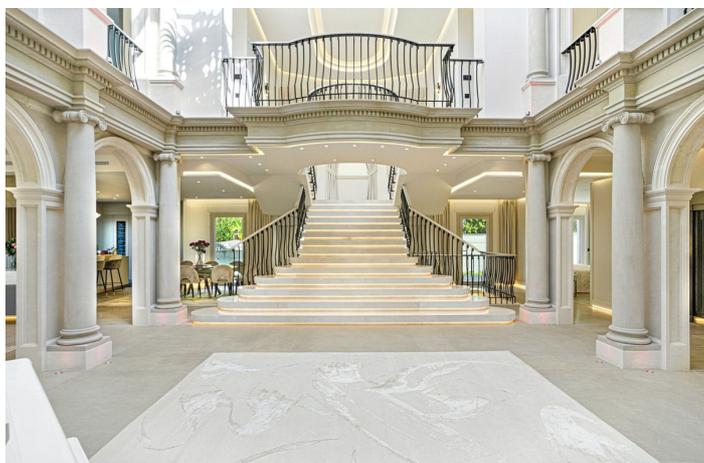




# Отличная вилла для продажи в Сьерра Бланка, Марбелья 20 000 000 €

Ссылка: R5131117 спальни: 7 ванная комната: 11 Размер участка: 2013m<sup>2</sup> Размер сборки: 1 953m<sup>2</sup>  
терраса: 467m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Сьерра-Бланка

Архитектурный шедевр в Сьерра-Бланке, Марбелья

Этот совершенно новый особняк, выходящий на юг, расположен в эксклюзивном закрытом анклав Сьерра-Бланка на престижной Золотой Миле Марбельи. Он дает новое определение современной роскоши. Настоящее произведение архитектурного искусства, оно сочетает в себе смелый современный дизайн с вневременным европейским мастерством, предлагает панорамный вид на море и горы и круглосуточную охрану – и все это в нескольких минутах от пляжей мирового класса, полей для гольфа, международных школ, изысканных ресторанов и гламура Пуэрто Бануса.

Вилла, тщательно построенная из лучших материалов, имеет полы из натурального камня премиум-класса, колонны из импортного французского известняка, шкафы Rimadesio, сделанные на заказ деревянные двери и фурнитуру немецкой разработки.

Дом занимает четыре уровня, соединенных дизайнерским лифтом, и предлагает семь спален, в том числе впечатляющую главную спальню с отдельной террасой и гардеробными для него и для нее. Просторная гостиная и столовая плавно переходят в современную кухню и два элегантных винных погреба, идеально подходящие для изысканных развлечений.

На уровне велнеса и отдыха виллы находится частный спа-центр с крытым бассейном с подогревом, тренажерным залом, сауной и джакузи, предназначенный для полного расслабления. Снаружи красивые ландшафтные сады сосредоточены вокруг одного из крупнейших частных бассейнов с подогревом в Испании, окруженного тихими солнечными террасами и местами для отдыха.

Терраса на крыше предлагает необыкновенную зону развлечений с кинотеатром под открытым небом, летней кухней и панорамным видом на Средиземное море и гору Ла Конча на 360°.

Дополнительные функции включают в себя систему умной домашней автоматизации, полы с подогревом на водной основе, защитные стекла, моторизованные жалюзи, две отдельные гостевые квартиры и просторный частный гараж.

Эта резиденция, расположенная на фоне впечатляющих гор Сьерра-Бланки, излучает величие, престиж и архитектурную драму – единственный в своем роде дом для взыскательных покупателей, стремящихся к вершине жизни в Марбелье.



## Характеристики:

### Функции

Поднимать  
Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Хранилище  
Ванная комната  
Мраморные полы  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Солярий  
Спортзал  
Сауна  
Гостевая квартира  
Утилиты  
Джакузи  
Domotics  
Подвал

### Виды

Море  
Гора  
Панорамный  
Сад  
Бассейн  
Улица

### Бассейн

Нагретый  
В помещении  
Частный

### Безопасность

Закрытый комплекс  
24 - часовая безопасность  
Система тревоги  
Электрические жалюзи

### Ориентация

Юг

### Параметр

Рядом с городом  
Рядом с школами

### Мебель

Полностью меблирован

### Стоянка

Частный  
Более одного

### Климат - контроль

Кондиционер  
Камин  
U/F отопление

### Состояние

Отличный  
Новое строительство

### Сад

Частный

### Категория

Роскошь