



Vrijstaande Villa te koop in Sierra Blanca, Marbella

20.000.000 €

Referentie: R5131117 Slaapkamers: 7 Badkamers: 11 Plotgrootte: 2.013m² Perceelgrootte: 1.953m² Terras: 467m²





Costa del Sol, Sierra Blanca

Architectonisch meesterwerk in Sierra Blanca, Marbella

Dit gloednieuwe, op het zuiden gelegen herenhuis, gelegen in de exclusieve omheinde enclave van Sierra Blanca aan de prestigieuze Golden Mile van Marbella, herdefinieert hedendaagse luxe. Het is een waar architectonisch kunstwerk en combineert gedurfd modern design met tijdloos Europees vakmanschap, biedt een panoramisch uitzicht op de zee en de bergen en 24 uur per dag beveiliging - allemaal op slechts enkele minuten van stranden van wereldklasse, golfbanen, internationale scholen, lekker eten en de glamour van Puerto Banús.

De villa is zorgvuldig vervaardigd met de beste materialen en voorzien van hoogwaardige natuurstenen vloeren, geïmporteerde Franse kalkstenen zuilen, Rimadesio-kasten, op maat gemaakte houten deuren en Duits ontworpen accessoires.

Het huis bestaat uit vier niveaus, allemaal verbonden door een designlift, en biedt zeven slaapkamers, waaronder een spectaculaire master suite met een eigen terras en inloopkasten voor hem en haar. Uitgestrekte woon- en eetruimtes vloeien naadloos over in een ultramoderne keuken en twee elegante wijnkelders, perfect voor verfijnd entertainment.

Op het wellness- en recreatieniveau van de villa bevindt zich een privéspa-heiligdom, compleet met een verwarmd binnenzwembad, een fitnessruimte, een sauna en een jacuzzi - ontworpen voor ultieme ontspanning. Buiten bevinden zich de prachtig aangelegde tuinen rond een van de grootste verwarmde privézwembaden van Spanje, omgeven door rustige zonneterrassen en lounge ruimtes.

Het dakterras biedt een buitengewone entertainmentruimte, met een openluchtbioscoop, een buitenkeuken en een ononderbroken 360° uitzicht op de Middellandse Zee en de berg La Concha.

Extra functies zijn onder meer een slim domoticasysteem, vloerverwarming op waterbasis, veiligheidsglas, gemotoriseerde zonwering, twee onafhankelijke gastenappartementen en een ruime privégarage.

Gelegen tegen de dramatische bergachtergrond van de Sierra Blanca, straalt deze residentie grandeur, prestige en architectonisch drama uit - een uniek statement-huis voor veeleisende kopers die op zoek zijn naar het hoogtepunt van het leven in Marbella.



Kenmerken:

Extra's

Tillen
 Nabij transport
 Privéterras
 Opslagruimte
 Ensuite badkamer
 Marmeren vloeren
 Dubbele beglazing
 Gemonteerde kasten
 Solarium
 Sportschool
 Sauna
 Gastappartement
 Bijkeuken
 Jacuzzi
 Domotica
 Kelder

Uitzicht

Zee
 Berg
 Panoramisch
 Tuin
 Pool
 Straat

Zwembad

Verwarmd
 Binnen-
 Privé

Beveiliging

Gated Complex
 24 -uurs beveiliging
 Alarmsysteem
 Elektrische jaloezieën

Zonorientatie

Zuiden

Ligging

Dicht bij de stad
 Dicht bij scholen

Meubilering

Volledig ingericht

Parkeergelegenheid

Privé
 Meer dan één

Klimaatbeheersing

Airconditioning
 Haard
 U/F verwarming

Huidige Staat

Uitstekend
 Nieuwbouw

Tuin

Privé

Categorie

Luxe