



## Local comercial en venta en Marbella, Marbella

525.000 €

Referencia: R5131426    Dormitorios: 1    Baños: 1    Construido: 497m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Marbella

LOCAL UBICADO EN EL CENTRO DE MARBELLA, EN LA ZONA DE LA FONTANILLA, SITUADO EN PLANTA DE SÓTANO, A 100 METROS DE LA PLAYA. TIENE UNA SUPERFICIE CONSTRUIDA DE 500 M2; Y ÚTIL DE 400 M2; ES IDEAL PARA INSTALAR TRASTEROS, GARAJES, ALMACÉN, BAR SIN MÚSICA. EXISTE LA POSIBILIDAD DE COMPRAR OTROS LOCALES ANEXOS Y UBICADOS EN LA MISMA ZONA.



## Características:

### Características

Sótano

### Posición

Ciudad

### Estado

Requerido la renovación

Se requiere restauración

### Servicios Públicos

Electricidad

### Categoría

Inversión

### Calificación energética

C

### CO2 Emission Rating

C