



## Квартира на первом этаже для продажи в Ла Картуха, Калахонда, Михас-Коста

299 000 €

Ссылка: R5121622 спальни: 2 ванная комната: 2 Размер сборки: 74m<sup>2</sup> терраса: 8m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Калахонда

Исключительная угловая квартира с большим частным садом - Ла Картуха, Калахонда. Выдающаяся возможность добавить ценность - прикосновение реконструкции разблокирует весь потенциал этой квартиры. Без сомнения, один из лучших домов в этом очаровательном бутиковом комплексе, он имеет привилегированную угловую позицию, исключительную конфиденциальность и прямой доступ к превосходному коммунальному бассейну. Выдающейся особенностью является обширное открытое пространство, с большими садами как на передней, так и сзади, предлагая редкое чувство открытости и много места для солнечных ванн, семейных встреч или развлекательных друзей. Ориентация на юг обеспечивает много естественного света, в то время как терраса плавно соединяет жизнь в помещении и на открытом воздухе. Внутри, квартира включает в себя: 2 спальни, 1 ванная комната и 1 душевая комната. Яркая живая зона, открывающаяся в сад. Компактная, но полностью оборудованная кухня. Расположенный в безопасном, семейном сообществе, жители наслаждаются красиво поддерживаемыми садами, щедрым бассейном, общим барбекю и частной парковкой. Ключевые функции: Кровати: 2 | Ванны: 2 | Жилая зона: 74 м<sup>2</sup> | Террасы: 8 м<sup>2</sup> + большой сад. Ориентация: Юг. Коммунальный бассейн с барбекю. Парковка на открытом воздухе. Построен: 1988. Основные моменты местоположения: Аэропорт: 25 мин езды. Марбелья Таун: 8 мин езды. Пуэрто Кабопино: 5 мин езды. Пуэрто Банус: 14 мин езды. Гольф: 5 минут ходьбы. Пляж: 15 минут ходьбы. Удобства и общественный транспорт: 5 минут прогулки. Благодаря редкому сочетанию конфиденциальности, наружного пространства и арендного потенциала эта собственность представляет собой отличную инвестиционную или праздничную ретрит. Ранний просмотр настоятельно рекомендуется - подобные возможности в Калахонде быстро разбиты!



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Спутниковое телевидение  
Мраморные полы  
Приспособленные шкафы  
Барбекю

### Виды

Панорамный  
Сад  
Бассейн

### Бассейн

Коммунальный  
Детский бассейн

### Сад

Коммунальный

### Категория

Уменьшенный  
Праздничные дома  
Инвестиции  
Гольф  
Перепродажа

### Ориентация

Юг

### Параметр

Рядом с гольфом  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами

### Мебель

Полностью меблирован

### Безопасность

Закрытый комплекс

### Климат-контроль

Кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер

### Состояние

Хороший

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Коммунальный