



Begane grond appartement te koop in La Cartuja, Calahonda, Mijas Costa

299.000 €

Referentie: R5121622 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 74m² Terras: 8m²





Costa del Sol, Calahonda

Uitzonderlijk hoekappartement met grote privétuin - La Cartuja, Calahonda Een uitstekende kans om waarde toe te voegen - een vleugje renovatie zal het volledige potentieel van dit appartement ontgrendelen. Zonder twijfel een van de beste huizen in dit charmante boetiekcomplex, heeft het een bevoorrechte hoekpositie, uitzonderlijke privacy en directe toegang tot het uitstekende gemeenschappelijke zwembad. De opvallende functie is de uitgebreide buitenruimte, met grote tuinen aan zowel de voor- als achterkant, die een zeldzaam gevoel van openheid biedt en voldoende ruimte voor zonnebaden, familiebijeenkomsten of vermakelijke vrienden. De oriëntatie op het zuiden zorgt voor veel natuurlijk licht, terwijl het terras naadloos binnen- en buitenleven verbindt. Binnenin bestaat het appartement uit: 2 slaapkamers 1 badkamer en 1 doucheruimte Een heldere woonkamer die op de tuin wordt geopend Een compacte maar volledig uitgeruste keuken In een veilige, gezinsvriendelijke gemeenschap genieten bewoners genieten van prachtig onderhouden tuinen, een royaal zwembad, een gemeenschappelijk barbecuegebied en particuliere woonplaats. Belangrijkste kenmerken: Bedden: 2 | Baden: 2 Woonkamer: 74 m² Terrassen: 8 m² + grote tuin Oriëntatie: Zuid Gemeenschappelijk zwembad met BBQ -gebied Buitenwoningen parkeren Gebouwd: 1988 Locatie Hoogtepunten: Luchthaven: 25 minuten rijden Marbella Town: 8 minuten rijden Puerto Cabopino: 5 minuten rijden Puerto Banús: 14 minuten rijden Golf: 5 minuten lopen Strand: 15 minuten lopen Voorzieningen en openbaar vervoer: 5 minuten lopen Met zijn zeldzame combinatie van privacy, buitenruimte en huurpotentieel vertegenwoordigt dit onroerend goed een uitstekende investerings- of vakantie -retraite. Vroege kijk wordt sterk aanbevolen - mogelijkheden zoals deze in Calahonda zijn snel opgebroken!



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Nabij transport
Privéterras
Satelliet -tv
Marmeren vloeren
Gemonteerde kasten
Barbecu

Uitzicht

Panoramisch
Tuin
Pool

Zwembad

Gemeenschappelijk
Kinderen zwembad

Tuin

Gemeenschappelijk

Categorie

Verminderd
Vakantiehuisen
Investerings
Golf
Wederverkoop

Zonorientatie

Zuiden

Ligging

Dicht bij golf
Dicht bij zee
Dicht bij winkels

Meubilering

Volledig ingericht

Beveiliging

Gated Complex

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c

Huidige Staat

Goed

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Gemeenschappelijk