



## Villa - Chalet en venta en Nueva Andalucía, Marbella

6.850.000 €

Referencia: R5130034    Dormitorios: 6    Baños: 8    Terreno: 1.431m<sup>2</sup>    Construido: 789m<sup>2</sup>    Terraza: 256m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Villa de lujo en primera línea del golf en Nueva Andalucía, Marbella Con una arquitectura incomparable y una calidad de construcción inigualable, la villa ofrece una vida sofisticada y contemporánea, sentada en una parcela privada dentro de una comunidad segura con impresionantes vistas panorámicas de primera línea hacia el campo de golf de Los Naranjos. Villa disfruta de una posición muy privilegiada en una de las áreas más codiciadas de Marbella, rodeada de una gran cantidad de comodidades, de restaurantes, centros deportivos, supermercados y a solo unos minutos de la playa y el famoso Puerto Banus. Esta villa única cuenta con 5 pisos de características de última generación en todo momento. Dando la bienvenida a una amplia sala de estar, complementada por una cocina gourmet diseñada a medida, completa con una gran isla de piedra natural con asientos y un exclusivo gabinete de vinos. Las ventanas amplias lo dirigen sin esfuerzo hacia las terrazas y la piscina infinita rodeada de árboles tropicales y jardines maduros. La villa viene completa con 6 habitaciones distintivas; La elegante suite principal compromete todo el primer piso con grandes vestidores, un elegante baño de mármol con una bañera redondeada, una sala de oficina y acceso a la espaciosa terraza privada que ofrece hermosas vistas al mar. Disfrute de una de las propiedades más distintivas de Marbella en el mercado, desde su terraza en la azotea, spa y gimnasio privado, piscina interior, sala de cine y su propia área verde. La villa incluye un ascensor, un garaje adecuado para 2 autos y una cochera que se ajusta a 2 autos más.



## Características:

### Características

Gimnasia

Sauna

Jacuzzi

Barbacoa

### Posición

Cerca del golf

Golf de primera línea

### Aparcamiento

Parking Privado

More Than One

### Orientación

Sur

### Piscina

Interior

Piscina Privada

### Categoría

Golf

### Vistas

Vistas Panorámicas

Golf

### Jardin

Jardín Privado