



## Duplex te koop in Marbella, Marbella

799.000 €

Referentie: R5127502 Slaapkamers: 5 Badkamers: 4 Perceelgrootte: 320m<sup>2</sup> Terras: 25m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

Duplex, Marbella, Costa del Sol. 5 Slaapkamers, 3.5 Badkamers, Bouwoppervlakte 320 m<sup>2</sup>, Terras 25 m<sup>2</sup>. Ligging : Dichtbij golfbaan, Dichtbij haven, Dichtbij winkels, Dichtbij stad, Dichtbij scholen, Dichtbij bos, Dichtbij jachthaven, Urbanisatie. Zonorientatie : Zuid, Zuid West. Huidige Staat : Goed. Zwembad : Gemeenschappelijk, Kinderbad. Klimaatbeheersing : Airconditioning, Vooraf geïnstalleerde A/C, Warme A/C, Koude A/C, Open haard. Uitzicht : Zee, Bergen, Landelijk, Weids, Tuin, Zwembad, Binnenplaats, Bos. Extra's : Overdekt terras, Inbouwkasten, Nabij vervoer, Privé terras, WiFi, Sportschool, Speelzaal, Gasten appartement, Berging, Bijkeuken, Ensuite badkamer, Marmeren vloeren, Bar, Restaurant op locatie, Dichtbij moskee, Buurt van een kerk, Kelder, Optische vezel. Meubilering : Optioneel. Keuken : Volledig ingericht. Tuin : Gemeenschappelijk, Privé, Eenvoudig onderhoud. Beveiliging : Omheind complex, Deurbel met intercom. Parkeergelegenheid : Gemeenschappelijk. Voorzieningen : Elektriciteit, Drinkwater. Categorie : Golf, Investerings, Luxe, Bestaande bouw.



## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Nabij transport  
Privéterras  
Opslagruimte  
Ensuite badkamer  
Marmeren vloeren  
Gemonteerde kasten  
Wifi  
Sportschool  
Speelruimte  
Gastappartement  
Bijkeuken  
Bar  
Restaurant ter plaatse  
Nabij moskee  
Nabij de kerk  
Kelder

Glasvezel

### Uitzicht

Zee  
Berg  
Panoramisch  
Land  
Tuin  
Pool  
Binnenplaats  
Woud

### Zwembad

Gemeenschappelijk  
Kinderen zwembad

### Tuin

Gemeenschappelijk  
Privé  
Gemakkelijk onderhoud

### Voorzieningen

Elektriciteit  
Drinkbaar water

### Zonorientatie

Zuiden  
Zuidwesten

### Ligging

Dicht bij golf  
Dicht bij de poort  
Verstedelijking  
Dicht bij winkels  
Dicht bij de stad  
Dicht bij scholen  
Dicht bij bos  
Dicht bij jachthaven

### Meubilering

Optioneel

### Beveiliging

Gated Complex  
Invoertelefoon

### Categorie

Investering  
Golf  
Luxe  
Wederverkoop

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
Vooraf geïnstalleerd a/c  
Koud A/C  
Hete a/c  
Haard

### Huidige Staat

Goed

### Keuken

Volledig passend

### Parkeergelegenheid

Gemeenschappelijk