



# Ground Floor Apartment for sale in San Roque, San Roque

850 000 - 1 400 000

€

Ссылка: R3467524    спальни: 1 - 3    ванная комната: 1 - 3    Размер сборки: 133m<sup>2</sup> - 224m<sup>2</sup>    терраса: 52m<sup>2</sup> - 145m<sup>2</sup>





## Коста де ла Луз, Sotogrande

Этот проект переосмысливает традиционную концепцию деревни, адаптируя её к современным условиям жизни с акцентом на чувство общности. Красиво спроектированные апартаменты, пентхаусы и таунхаусы построены вокруг центра поселения и расположены в зелёной, ухоженной парковой зоне. Это даёт жителям возможность быть ближе к природе, при этом всё необходимое находится буквально под рукой.

Мы усиливаем это ощущение, предоставляя владельцам эксклюзивный доступ к потрясающим спортивным объектам La Reserva Club и к The Beach – частному пляжному клубу и спортивной лагуне в холмах.

Это высочайший уровень жизни в живописной обстановке.

Наши великолепные апартаменты с двумя, тремя и четырьмя спальнями, а также пентхаусы с четырьмя спальнями предлагают лучшее в открытой современной планировке. Они наполнены естественным светом и имеют просторные террасы, с которых можно наслаждаться тёплым испанским солнцем.

Общая площадь жилья составляет от 181 до почти 524 квадратных метров. В этих просторных квартирах предусмотрен тёплый пол и система кондиционирования с аэротермальной технологией. Современные и лаконичные интерьеры плавно переходят в великолепные террасы – идеальные для ужинов на свежем воздухе и отдыха.

Благодаря продуманной планировке каждая квартира имеет двойную ориентацию или угловые террасы, пентхаусы – просторные террасы на крыше, а квартиры на первом этаже – частные сады. Все объекты включают два частных парковочных места в гараже и просторную кладовую.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Частная терраса  
Хранилище  
Ванная комната  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Барбекю

### Виды

Море  
Гольф

### Бассейн

Коммунальный  
Детский бассейн

### Стоянка

Гараж

### Ориентация

Восток  
Юг  
Западный  
Юго-запад

### Параметр

Рядом с гольфом  
Рядом с морем

### Кухня

Кухонный завод

### Категория

Роскошь  
Новая разработка

### Климат-контроль

Холодный А/С  
Горячий кондиционер  
U/F отопление

### Состояние

Новое строительство

### Сад

Коммунальный  
Ландшафт