



Vrijstaande Villa te koop in La Reserva Club, Sotogrande

1.495.000 €

Referentie: R5122306 Slaapkamers: 5 Badkamers: 5 Plotgrootte: 500m² Perceelgrootte: 338m²





Costa de la Luz, Sotogrande

Gelegen in een exclusieve gated enclave van de prestigieuze LA Reserva Club, levert deze opvallende villa een zeldzame combinatie van frontlinie-uitzicht op golf, zeevista's en naadloze indoor-outdoor wonen op drie doordachte niveaus.

Op tuinniveau gaan vier ruime slaapkamers rechtstreeks naar het zwembad en aangelegde terrein open, waardoor een privé -retraite voor familie en gasten ontstaat.

Elegante badkamers met inloofdouches en verfijnde afwerkingen verbeteren het gevoel van comfort en stijl, terwijl de verbinding met het terras van het zwembad ideaal maakt voor ontspannen, resortachtig leven.

De middelste vloer is het middelpunt van het huis, een dramatische, licht gevulde woon- en eetruimte omlijst door een muur van vloer-tot-plafond glas die volledig inneemt, waardoor de lijn tussen interieur en buitenkant vervaagt.

Perfect voor entertainment, dit niveau beschikt ook over een slanke, volledig uitgeruste designerkeuken, een damestoilet en directe toegang tot de overdekte garage voor gemak.

De bovenste verdieping heeft een heldere, ruime slaapkamer die momenteel wordt gebruikt als een kantoor, een aparte badkamer en toegang tot een enorm dakterras, een uitzonderlijke ruimte voor al fresco dineren, loungen of een eigen spa toevoegen, terwijl je geniet van vegen golf en uitzicht op de golf.

In een veilige, 24-uurs gated community, genieten bewoners ook van toegang tot een sportschool, zwembad en twee Padel-banen, met LA Reserva's golf- en strandclubs van wereldklasse op slechts enkele ogenblikken verderop.

Cafés, dineren en alledaagse essentie in de buurt zijn gemakkelijk bereikbaar en bieden luxe, privacy en levensstijl in een van de meest begeerde adressen van Sotogrande.



Kenmerken:

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Huidige Staat

Goed

Tuin

Privé

Categorie

Luxe

Uitzicht

Zee

Pool

Golf

Zwembad

Privé

Beveiliging

24 -uurs beveiliging

Ligging

Dicht bij golf

Dicht bij zee

Meubilering

Volledig ingericht

Parkeergelegenheid

Privé

Meer dan één