



Frakoblet villa til salg i Los Cerrillares, Ojen

3.800.000 €

Reference: R5129392 Soveværelser: 9 Badeværelser: 9 Grundstørrelse: 58.283m² Byg Størrelse: 1.688m² Terrasse: 146m²





Costa del Sol, Ojén

Denne ejendom er meget mere end en ejendom: det er en erklæring om stil, raffineret smag og fremadstormende vision. Et sted, hvor undervurderet luksus blandes problemfrit med sindsroen i det andalusiske landskab, alt sammen mens han forbliver inden for rækkevidde af Marbellas sofistikering og livlige livsstil. Ideel til dem, der værdsætter privatliv, rum og en enestående livskvalitet, omgivet af natur, komfort og tidløs skønhed.

Set i det privilegerede område af Los Cerrillares (Ojén), i en forhøjet position, der sikrer absolut privatliv og fejer åben udsigt, er denne middelhavsinspirerede ejendom med klassisk arkitektur en enestående tilbagetog, omfavnet af majestætiske naturlige omgivelser og den beroligende lyd af tavshed. Fra næsten hvert værelse kan du beundre panoramaudsigt over Middelhavet og de andalusiske bjerge og skabe en atmosfære af fred og storhed i hele ejendommen.

Estate, der spænder over 58.000 m² jord og distribueres på tværs af to grunde, består af en storslået hovedvilla, en sekundær villa, en separat kontorbygning, en gæstebolighed, et fitnesscenter, flere hjælpeområder og dens egen private helipad, der hæver konceptet med bolig til et usædvanligt niveau af eksklusivitet, der sjældent findes på Costa Del Sol.

Hoved villa: Tidløs elegance

Et mesterværk af klassisk arkitektur, den største villa er designet med ædle materialer og udsøgt opmærksomhed på detaljer. Natursten, solide trædøre, håndlavede finish og moderne teknologi sameksisterer i perfekt harmoni. Hjemmet har gulvvarme overalt, et integreret lydsystem, omgivelsesbelysning med dæmpere og en vandblødgøringsmiddel.

Det tilbyder fem rummelige og lysfyldte soveværelser med eget badeværelse, inklusive en luksuriøs master suite med to omklædningsrum og to private badeværelser. Det indvendige layout er afsluttet med formelle receptionum, en spisestue, et elegant bibliotek, hjemmebiograf, spillelokale med privat bar, vinkælder, pantry, vaskerum og en lukket garage med plads til flere køretøjer.

Udenfor omkranser en spektakulær omviklet terrasse hjemmet og tilbyder en betagende udsigt ved hver tur. De omhyggeligt anlagte haver har en stor swimmingpool omgivet af moden vegetation, århundreder gamle oliventræer og frugttræer, der skaber en ideel ramme for afslapning og udendørs underholdning.

Komplementære rum

Godset inkluderer en fuldt udstyret kontorbygning, ideel til at arbejde i privatliv og komfort, samt en uafhængig gæstebolighed med to soveværelser, køkken, opholdssted og en privat terrasse. Yderligere faciliteter inkluderer et fitnesscenter og forskellige lagerområder.

Sekundær villa: Rustik charme og privatliv

Sæt på et separat plot på over 5.000 m², vil denne 188 m² villa en fredelig tilbagetog med en personlighed al sin egen. Med høje til loftet, en pejs, hovedstue, opholdsområde, separat køkken, to soveværelser, to badeværelser, dets egen private pool og terrasse, er det ideelt som gæsteboliger, en separat bolig eller personalehus.

En uovertruffen livsstil



Denne ejendom er ikke kun en bolig, det er en livsstil. Et sted, hvor enhver solopgang over havet og enhver solnedgang bag bjergene minder dig om privilegiet at bo i en sådan ekstraordinær omgivelse. Et rum designet til at slappe af, skabe, forbinde og nyde livet fuldt ud, omgivet af naturlig skønhed, absolut komfort og en varig følelse af elegance.

For dem, der forstår, at ægte luksus ikke handler om ostentation, men om harmoni, privatliv og ægthed er denne ejendom simpelthen en af en slags.



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse

Privat terrasse

Opbevaringsrum

Gymnastiksal

Værktøjsrum

Grill

Kælder

Synspunkter

Hav

Møbel

Fuldt møbleret

Hjælpeprogrammer

Drikkeligt vand

Orientering

Syd

Klimakontrol

Ildsted

Tilstand

God

Køkken

Fuldt monteret

Energi rating

F

Pool

Privat

Sikkerhed

Alarmsystem

CO2 -emissionsklassificering

E