



## Ático Dúplex en venta en Benalmádena, Benalmádena

690.000 €

Referencia: R5129107   Dormitorios: 3   Baños: 3   Construido: 148m<sup>2</sup>   Terraza: 46m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benalmádena

Descubre este encantador ático dúplex en un residencial Premium ubicado en Benalmádena, con orientación sur y vistas al mar en un entorno único, un placer para los sentidos. Consta de tres habitaciones en planta alta con dos baños en la misma planta, uno de ellos en suite, y una espectacular terraza para disfrutar de las vistas. En planta baja nos encontramos el salón comedor con salida a terraza de planta baja con vistas panorámicas al mar, con la cocina en isla equipada con electrodomésticos de última generación, aseo para invitados. Residencial con de una gran variedad de servicios comunitarios para relajarse o socializar si se desea, que incluyen: - Zona de bienestar con sauna - Club social de residentes - Un exclusivo salón de actos "gastrotemático" con cocina totalmente equipada. -Gimnasio y piscinas Esta ubicación privilegiada está cerca de servicios esenciales como colegios, supermercados, restaurantes, campos de golf, hospitales, etc, garantizando comodidad y una alta calidad de vida. A tan solo 14 km del aeropuerto de Málaga, 17 km del centro de Málaga, 40 km de Marbella Ideal como residencia principal, segunda residencia, o inversión



## Características:

### Características

Terraza  
 Elevar  
 Transporte cercano  
 Terraza  
 TV satelital  
 Trastero  
 Baño privado  
 Doble acristalamiento  
 Armarios ajustados  
 Solárium  
 Wifi  
 Gimnasia  
 Sauna  
 Sala de juegos  
 Jacuzzi  
 Barbacoa  
 Domotica  
 Autobús de cortesía  
 Cerca de la iglesia  
 Fibra óptica  
 Acceso para personas con movilidad reducida

### Vistas

Mar  
 Montaña  
 Vistas Panorámicas  
 Jardín  
 Golf  
 Vistas Urbanas  
 Bosque

### Piscina

Comunal  
 Piscina para niños

### Jardin

Comunal  
 Ajardinado

### Orientación

Este  
 Sur  
 Oeste  
 Sudeste  
 Suroeste

### Posición

Cerca del golf  
 Cerca del puerto  
 Urbanización  
 Cerca del mar  
 Cerca de las tiendas  
 Cerca de la ciudad  
 Cerca de las escuelas  
 Cerca del bosque  
 Puerto pequeño  
 Cerca de Marina

### Muebles

Opcional

### Seguridad

Complejo cerrado  
 Sistema de alarma  
 Teléfono de entrada

### Climatización

Aire acondicionado  
 Fría de aire acondicionado  
 A/C caliente  
 Calefacción central

### Estado

Excelente

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
 Cochera  
 Párking Privado  
 Párking Cubierto  
 Comunal  
 More Than One

### Servicios Públicos

### Categoría





---

Electricidad  
Agua potable  
Teléfono  
Paneles solares fotovoltaicos

Casas de vacaciones  
Inversión  
Golf  
Lujo  
Reventa