



Estudio Planta Media en venta en Benalmádena, Benalmádena

157.550 €

Referencia: R5129641 Baños: 1 Construido: 25m²





Costa del Sol, Benalmádena

Estudio con vistas a la piscina a pasos del mar – ¡Ideal para inversión o escapadas! Se vende luminoso estudio de 25 m² en Benalmádena Costa, a tan solo 120 metros de la playa, perfecto tanto para uso personal como para alquiler vacacional. Ubicado en una zona dinámica y en continuo crecimiento, rodeado de bares, restaurantes y todos los servicios necesarios. A pocos pasos de la conocida Avenida Federico García Lorca y del icónico Parque de La Paloma. Distribución y características: Espacio diáfano totalmente amueblado y listo para habitar o rentar. Vistas directas a la piscina y zonas verdes de la urbanización. Aire acondicionado frío/calor instalado. Cocina equipada. Baño completo. Extras que marcan la diferencia: Licencia turística activa, con historial de reservas y rentabilidad demostrable en Booking y Airbnb. Urbanización privada con tres piscinas, amplias áreas ajardinadas y mantenimiento impecable. Una de las piscinas permanece abierta durante todo el año. Gastos de comunidad muy bajos: solo 45 €/mes, con el agua incluida. Transporte público a escasos metros (bus y tren cercanos), lo que permite un acceso fácil y rápido a toda la Costa del Sol.



Características:

Características

Elevar
Transporte cercano
Wifi

Vistas

Mar
Montaña
Vistas Panorámicas
Jardín

Piscina

Vistas Urbanas

Piscina

Comunal
Piscina para niños

Jardin

Comunal

Servicios Públicos

Electricidad
Agua potable

Orientación

Este

Posición

Urbanización
Cerca del mar
Cerca de las tiendas

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Complejo cerrado
Seguridad de 24 horas

Climatización

Aire acondicionado

Estado

Buen estado de conservación
Excelente
Renovado Recientemente
Reformado Recientemente

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Calle