



Apartamento Planta Media en venta en Puerta de Marbella, Marbella

650.000 €

Referencia: R5129734 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 113m² Terraza: 20m²





Costa del Sol, Marbella

Apartamento en venta en Puerta de Marbella - Excepcional ubicación junto a la playa Descubra este apartamento brillante y espacioso en la icónica Puerta de Marbella, perfectamente ubicada a solo 30 metros del paseo marítimo y rodeado de cafés, restaurantes, tiendas, centros de salud, clínicas privadas y excelentes conexiones de transporte. Ubicada dentro de una comunidad cerrada segura, los residentes disfrutan de un servicio de conserje, jardines comunales ajardinados, una piscina y un área para tomar el sol, todo diseñado para la comodidad y la relajación junto al mar. La propiedad ofrece un área total construida de 113 m² más áreas comunales e incluye un espacio de garaje privado. El diseño comprende: Entrada Cocina totalmente equipada con electrodomésticos de Siemens y acceso a una terraza Amplia sala de altas de vida con dos salidas de terraza, una encerrada con vidrio Lumon y adaptada como comedor de verano Dormitorio principal con armarios ajustados y baño en suite Segundo dormitorio con guardarropa y baño ajustados Opción de crear un tercer dormitorio fácilmente, adaptando la casa a sus necesidades Terminado con pisos de mármol, ventanas de doble acristalamiento, intercomunicador y aire acondicionado caliente/frío, el apartamento está construido con un alto nivel. Los muebles están disponibles como una opción. Esta propiedad combina construcción de calidad, una ubicación inmejorable y una gran versatilidad. Ya sea como residencia permanente, un retiro de vacaciones o una inversión en alquiler con rendimientos fuertes, representa una oportunidad sobresaliente en una de las direcciones más deseables junto a la playa de Marbella.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza	Noreste	Aire acondicionado
Elevar		Fría de aire acondicionado
Transporte cercano		A/C caliente
Terraza		
Baño privado		
Piso de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios ajustados		
Sala de servicios		
Autobús de cortesía		
Cerca de la iglesia		
Acceso para personas con movilidad reducida		
Vistas	Posición	Estado
Vistas Urbanas	Área comercial	Excelente
Calle	Junto a la playa	
	Cerca del puerto	
	Cerca del mar	
	Cerca de las tiendas	
	Cerca de las escuelas	
	Frente a la playa	
	Ciudad	
	Cerca de Marina	
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Opcional	Cocina Equipada
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Comunal	Complejo cerrado	Párking Subterráneo
	Teléfono de entrada	Cochera
		Párking Privado
Servicios Públicos	Categoría	
Electricidad	Casas de vacaciones	
Agua potable	Inversión	
	Frente a la playa	
	Lujo	
	Reventa	