



## Квартира на среднем этаже для продажи в Manilva, Manilva

398 000 €

Ссылка: R4837267 спальни: 3 ванная комната: 3 Размер сборки: 140m<sup>2</sup> терраса: 20m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Manilva

Эта современная квартира с 3 спальнями и 3 ванными комнатами расположена в возвышенном анклав с захватывающим видом на Средиземное море на побережье Коста дель Соль. Площадь квартиры составляет 140 м<sup>2</sup>, а большая южная терраса площадью 20 м<sup>2</sup> с прекрасным видом на море. В доме есть большая гостиная, полностью оборудованная отдельная кухня и оба помещения имеют прямой выход на террасу. Спальни просторные и светлые, полы с подогревом. Большое парковочное место и кладовая включены в стоимость. Урбанизация в авангардном стиле предлагает большой открытый бассейн, крытый бассейн с подогревом, социальный клуб с рестораном и ухоженные сады, создавая эксклюзивную среду для наслаждения жизнью. Сабинильяс - очаровательный прибрежный городок, сочетающий в себе лучшие черты деревенской жизни и туристическую привлекательность Коста-дель-Соль. Благодаря широкому выбору удобств, магазинов и ресторанов, расположенных всего в нескольких минутах ходьбы, он является идеальным местом как для жителей, так и для туристов. Длинная набережная и прекрасные песчаные пляжи делают его идеальным местом, где можно наслаждаться солнцем круглый год, а также рядом с полями для гольфа и другими достопримечательностями. Манильва известна своим спокойствием и расслабленным образом жизни, что делает ее идеальным местом для тех, кто хочет избежать шума и суеты более туристических районов. Несмотря на спокойную атмосферу, район имеет хорошее транспортное сообщение: всего в нескольких минутах езды от Марбельи и Гибралтара. Манильва также славится своими пешеходными тропами, виноградниками и близостью к менее людным пляжам, предлагая отличное качество жизни. Пуэрто-де-ла-Дукеса, один из самых сокровенных секретов Коста-дель-Соль, - это живописная гавань с прекрасным гастрономическим и развлекательным предложением. Порт с расслабленной и утонченной атмосферой предлагает широкий выбор ресторанов, баров и магазинов, а также оживленную гавань, полную жизни. Близость к полям для гольфа, пляжам и Сабинильясу делает его идеальным местом для жизни и отдыха, где все необходимое находится под рукой. Апартамент средний этаж, Manilva, Costa del Sol. 3 Спальные комнаты, 3 Ванные комнаты, Площадь 140 м<sup>2</sup>, Терраса 20 м<sup>2</sup>. Расположение : Рядом с магазинами, Рядом с городом, Близко к школам, Рядом с лесом, Урбанизация. ОРИЕНТАЦИЯ : Юг. Состояние : Отличное. бассейн : Общий, Закрытый, С подогревом. Климат-контроль : Кондиционер, Полы с подогревом, Полы с подогревом в ванной. ВИД : Море, Панорамный, Сад, Бассейн. Особенности : Крытая терраса, Лифт, Встроенные шкафы, Рядом с транспортом, Приватная терраса, Кладовка, Ванная комната, Деревянные полы, Доступ для инвалидов, Мраморные полы, Бар, Двойные стеклопакеты, Умный дом, Ресторан на территории. Мебель : По желанию. Кухня : Полностью оборудованная. Сад : Общественный, Простой в уходе. меры безопасности : Огражденный комплекс, Домофон, Сигнализация. Парковка : Подземная, Гараж, С навесом, Приватная. Коммунальные услуги : Электричество, Питьевая вода, Газ. Категория : Выгодное предложение, Гольф, Дома для отдыха, Инвестиции, Элитная, Перепродажа, Современного.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Поднимать  
Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Хранилище  
Ванная комната  
Мраморные полы  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Деревянный пол  
Бар  
Domotics  
Ресторан на месте  
Доступ для людей с  
уменьшенной мобильностью

### Виды

Море  
Панорамный  
Сад  
Бассейн

### Бассейн

Коммунальный  
Нагретый  
В помещении

### Сад

Коммунальный  
Легкое обслуживание

### Коммунальные услуги

Электричество  
Питьевая вода  
Газ

### Ориентация

Юг

### Параметр

Урбанизация  
Рядом с магазинами  
Рядом с городом  
Рядом с школами  
Рядом с лесом

### Мебель

Необязательный

### Безопасность

Закрытый комплекс  
Система тревоги  
Входчик телефона

### Категория

Праздничные дома  
Инвестиции  
Торговаться  
Гольф  
Роскошь  
Перепродажа  
Современный

### Климат-контроль

Кондиционер  
U/F отопление  
U/f/h ваннные комнаты

### Состояние

Отличный

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Подполье  
Гараж  
Частный  
Покрытый