



## Квартира на первом этаже для продажи в Ла Перла де ла Баия, Касарес Плайя, Касарес

516 000 €

Ссылка: R5127403    спальни: 2    ванная комната: 2    Размер сборки: 114m<sup>2</sup>    терраса: 10m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Casares Playa

ФАНТАСТИЧЕСКАЯ КВАРТИРА НА ПЛЯЖЕ В ЛА ПЕРЛА ДЕ ЛА БАИЯ, КАСАРЕС ПЛАЙЯ Красивая 2-комнатная квартира на первом этаже всего в 75 метрах от моря, расположенная в престижном комплексе Ла Перла де ла Баия — одном из самых востребованных прибрежных комплексов на побережье Коста-дель-Соль. Этот закрытый комплекс, окруженный пышными тропическими садами и архитектурой в андалузском стиле, предлагает элегантность, безопасность и спокойствие на пляже. Квартира площадью 124 м<sup>2</sup> (полезная 114 м<sup>2</sup>) выходит на южную сторону, что обеспечивает обильное естественное освещение в течение дня. В нем имеется просторная гостиная и обеденная зона с выходом на частную террасу, которая идеально подходит для отдыха и наслаждения спокойной обстановкой. Есть две большие спальни со встроенными шкафами и две полностью оборудованные ванные комнаты, а также кондиционер, центральное отопление и полная доступность для людей с ограниченными физическими возможностями. Комплекс включает в себя общий бассейн, ухоженные сады и лифт. В стоимость проживания также включено частное парковочное место и кладовая. Его расположение превосходно — всего в 7 минутах от Эстепоны, в 20 минутах от Марбельи и в нескольких минутах ходьбы от пляжных ресторанов и чирингитос. Идеальный дом для круглогодичного проживания или для спокойного отдыха на побережье.





## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Мраморные полы  
Wi-Fi  
Domotics  
Ресторан на месте  
Штат жильё  
Волоконно -оптика

### Виды

Море  
Бассейн  
Порт

### Бассейн

Коммунальный  
Детский бассейн

### Сад

Коммунальный  
Частный

### Коммунальные услуги

Электричество  
Телефон  
Газ

### Ориентация

Юг

### Параметр

Пляжный  
Рядом с гольфом  
Рядом с портом  
Урбанизация  
Рядом с морем  
Рядом с городом  
Рядом с школами  
Пляж  
Рядом с Мариной  
Пляжный комплекс

### Мебель

Полностью меблирован

### Безопасность

Закрытый комплекс  
24 -часовая безопасность

### Категория

Пляж  
Дешевый  
Огорченный  
Роскошь

### Климат -контроль

Кондиционер  
Камин

### Состояние

Отличный

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Подполье  
Улица