



Ático Dúplex en venta en La Quinta, Marbella West

1.595.000 €

Referencia: R5126269 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 308m² Terraza: 163m²





Costa del Sol, La Quinta

Ubicado en el prestigioso entorno de La Quinta en Benahavís, este exclusivo ático dúplex combina lujo, privacidad y unas vistas panorámicas realmente impresionantes. A tan solo 7 minutos en coche de Puerto Banús y aún más cerca de los tres mejores campos de golf del reconocido Valle del Golf de Nueva Andalucía, esta propiedad es ideal tanto para amantes del golf como para quienes buscan el estilo de vida más sofisticado de la Costa del Sol. Con una superficie construida total de 308 m², la vivienda cuenta con 124 m² de interior elegantemente distribuidos y una espectacular terraza de 163 m² que incluye una piscina privada. Gracias a su orientación sur, disfruta de sol durante todo el día y ofrece unas vistas absolutamente privilegiadas al mar Mediterráneo y a la emblemática montaña de La Concha. En el interior, dispone de 3 amplios dormitorios y 3 baños modernos, dos de ellos en suite. La cocina de concepto abierto se integra a la perfección con el salón-comedor, creando un espacio luminoso y acogedor que conecta directamente con la zona exterior. Extras destacados: 2 plazas de aparcamiento subterráneo Trastero privado Piscina comunitaria Comunidad cerrada con tan solo 18 exclusivas viviendas Una oportunidad única de adquirir una vivienda de alto nivel con vistas incomparables y una ubicación privilegiada en una de las zonas más deseadas de la Costa del Sol.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Elevar	Sur	Aire acondicionado
Terraza		Baños u/f/h
Trastero		
Baño privado		
Doble acristalamiento		
Armarios ajustados		
Solárium		
Barbacoa		
Vistas	Posición	Estado
Mar	Cerca del golf	Excelente
Montaña	Cerca de la ciudad	Reformado Recientemente
Vistas Panorámicas	Cerca de las escuelas	
Jardín		
Golf		
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Privada	Completamente Amueblada	Ciclo de cocina
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Comunal	Complejo cerrado	Párking Privado
	Teléfono de entrada	More Than One
Categoría	Calificación energética	CO2 Emission Rating
Golf	B	B
Lujo		