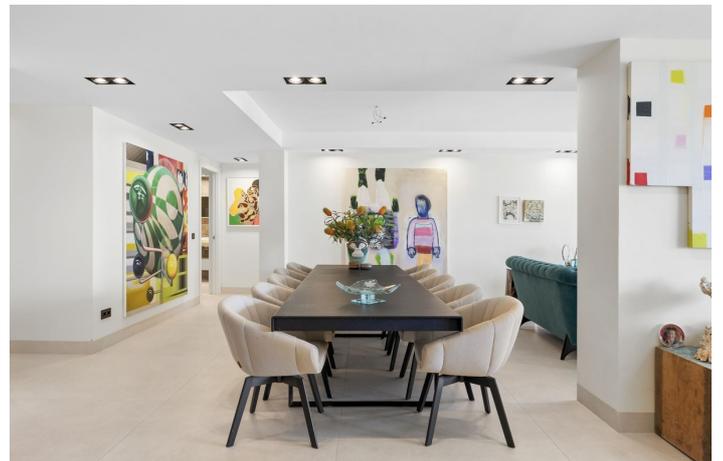




# Квартира на среднем этаже для продажи в Puerto Banús, Марбелья Вест

3 350 000 €

Ссылка: R5126548 спальни: 4 ванная комната: 4 Размер сборки: 222m<sup>2</sup> терраса: 40m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Пуэрто-Банус

Luxury 4-Bedroom Beachfront Apartment for Sale in Playas del Duque, Puerto Banús, Marbella

Discover this fully renovated luxury apartment for sale in Playas del Duque, one of the most sought-after beachfront complexes in Puerto Banús, Marbella.

Ideally located just a few steps from the beach, Puerto Banús marina, designer shops, restaurants, and cafés, this property offers the ultimate Costa del Sol lifestyle.

Inside, the apartment features a spacious open-plan living and dining area filled with natural light, a modern designer kitchen with premium appliances, and a separate laundry room for added convenience.

There are four large bedrooms and four elegant bathrooms, three of them en-suite, all finished to the highest standards with a contemporary design and quality materials.

This exclusive gated community offers lush tropical gardens, multiple swimming pools, two on-site restaurants, and 24-hour security – ensuring peace, comfort, and privacy.

Whether you're looking for a stylish holiday home, a high-yield investment property, or a luxury permanent residence by the sea, this turn-key apartment in Playas del Duque, Puerto Banús is the perfect choice.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Поднимать  
Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Хранилище  
Ванная комната  
Двойное остекление  
24 -часовой прием  
Приспособленные шкафы  
Wi-Fi  
Ресторан на месте  
Волоконно -оптика

### Виды

Порт  
Городской  
Улица

### Бассейн

Коммунальный

### Сад

Коммунальный

### Коммунальные услуги

Электричество  
Питьевая вода

### Ориентация

Восток

### Параметр

Коммерческий район  
Пляжный  
Рядом с портом  
Урбанизация  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с городом  
Пляж  
Порт  
Марина  
Рядом с Мариной  
Пляжный комплекс

### Мебель

Необязательный

### Безопасность

Закрытый комплекс  
24 -часовая безопасность  
Входчик телефона

### Категория

Праздничные дома  
Пляж  
Роскошь  
Перепродажа  
Современный

### Климат -контроль

Кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер  
U/F отопление

### Состояние

Отличный  
Недавно отремонтирован

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Подполье