



## Apartamento Planta Baja en venta en Benahavís, Benahavís

**599.500 €**

Referencia: R5126506 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 62m<sup>2</sup> Construido: 112m<sup>2</sup> Terraza: 111m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benahavís

Por favor tenga en cuenta: Las visitas comenzarán en septiembre, ya que la propiedad está actualmente alquilada durante todo el mes de agosto. Nos complace presentar este hermoso apartamento de 3 dormitorios y 2 baños, ubicado en una planta baja elevada que combina privacidad, confort y un excepcional espacio exterior. Con su cocina y salón de concepto abierto, la propiedad se siente luminosa, aireada y realmente acogedora, un espacio que desde el primer momento se siente como un hogar. Lo que hace que este apartamento sea realmente especial es su amplia terraza privada, ideal para tomar el sol, comer al aire libre o simplemente disfrutar de la tranquilidad del entorno. Es perfecto para familias, parejas o quienes buscan un refugio espacioso dentro de un entorno estilo resort. Situado en uno de los desarrollos más exclusivos de la zona, los residentes disfrutan de acceso a una amplia gama de instalaciones de alta gama. Estas incluyen siete piscinas exteriores, una de ellas una hermosa piscina estilo laguna, junto con una piscina cubierta climatizada, un gimnasio completamente equipado, un centro de yoga y un lujoso spa. El complejo también cuenta con su propio restaurante, supermercado en el sitio y espacio de coworking, lo que lo hace ideal tanto para vivir de vacaciones como para la comodidad durante todo el año. Para los amantes del golf, hay un putting green, mientras que las familias apreciarán las piscinas infantiles y las áreas de juego. El complejo está rodeado de amplias zonas verdes y tranquilos senderos para caminar, ofreciendo una sensación de paz y tranquilidad en todo momento. El apartamento incluye plaza de parking subterráneo y un trastero privado, ambos ubicados en el mismo edificio para un fácil acceso y mayor comodidad. Además, cuenta con licencia turística, lo que ofrece un excelente potencial de alquiler cuando no está en uso por el propietario. Esta es una oportunidad única para adquirir un hogar de 3 dormitorios en un desarrollo que realmente se siente como un resort de lujo, combinando estilo de vida, confort y potencial de inversión.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza	Este	Aire acondicionado
Terraza		Fría de aire acondicionado
Trastero		A/C caliente
Baño privado		
Piso de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios ajustados		
Gimnasia		
Sauna		
Barbacoa		
Restaurante en el sitio		
Fibra óptica		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Jardín	Cerca del golf	Excelente
	Urbanización	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Comunal	Opcional	Cocina Equipada
Con Calefacción		
Interior		
Piscina para niños		
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Jardín Privado	Complejo cerrado	Párking Subterráneo
	Seguridad de 24 horas	Párking Privado
<b>Categoría</b>		
Casas de vacaciones		
Inversión		
Golf		
Contemporáneo		