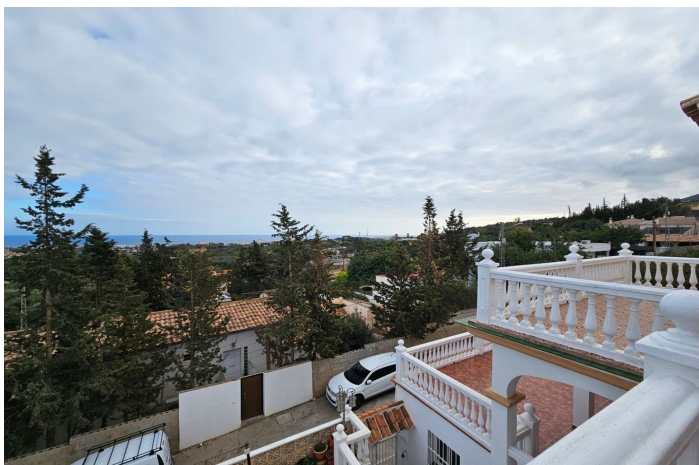




Villa - Chalet en venta en Churriana, Málaga

565.000 €

Referencia: R5127385 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 1.000m² Construido: 300m² Terraza: 50m²





Costa del Sol, Churriana

UBICACIÓN – CHURRIANA, MÁLAGA. Este chalet independiente se encuentra en la tranquila zona residencial de Cortijo Maza, una de las urbanizaciones más valoradas de Churriana, Málaga capital. Está a solo 5 minutos del Centro Comercial Plaza Mayor, IKEA y del Aeropuerto de Málaga, con excelente conexión a la autovía A-7, lo que le permite acceder rápidamente a Torremolinos, el centro de Málaga y las mejores playas de la Costa del Sol en menos de 10 minutos. **LA PROPIEDAD.** Chalet independiente de 4 dormitorios y 2 baños: 300m² construidos sobre parcela de 1.000m² Distribución en dos plantas con estancias amplias y funcionales Salón-comedor principal de aproximadamente 50 m² con chimenea Cocina independiente completamente equipada con acceso directo a la zona de barbacoa Lavadero y cocina exterior cubierta, ideal para comidas al aire libre todo el año Porche delantero y varias terrazas con vistas abiertas Tres dormitorios en planta alta con armarios empotrados y terrazas privadas Un dormitorio adicional en planta baja Dos baños completos, uno por planta Excelente luz natural y ventilación cruzada Garaje cerrado de 50m² con capacidad para 3-4 vehículos Piscina privada de tamaño medio y jardín que rodea toda la vivienda Construcción sólida con materiales de alta calidad **EXTERIOR Y COMODIDADES.** Parcela privada ajardinada con espacio de ocio y descanso Zona de barbacoa con comedor cubierto Porche de entrada y terrazas con vistas a la bahía de Málaga Calle tranquila en un entorno residencial consolidado **PUNTOS FUERTES DE INVERSIÓN.** Ideal para familias que buscan privacidad y amplitud cerca de la ciudad Ubicación estratégica con alta demanda – cerca del aeropuerto, colegios y playas Gran potencial de alquiler y revalorización por tamaño y terreno Garaje privado y gran parcela – poco habitual en esta zona Honorarios de agencia incluidos en el precio – sin costes ocultos **CONECTIVIDAD.** Centro Comercial Plaza Mayor: 5 minutos Playas de Torremolinos: 10 minutos Aeropuerto de Málaga: 5 minutos Centro histórico de Málaga: 15 minutos Marbella: 40 minutos Sotogrande: 1 hora Contáctenos hoy mismo para concertar una visita privada. Disponemos de asesoramiento hipotecario gratuito para conseguirle las mejores condiciones del mercado.



Características:

Características

Terraza
Transporte cercano
Terraza
Armarios ajustados
Sala de servicios
Barbacoa

Vistas

Mar
Jardín
Puerto
Esquí

Piscina

Piscina Privada

Aparcamiento

Cochera
Párking Privado

Orientación

Sur
Suroeste

Posición

Urbanización
Cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas

Cocina

Cocina Equipada

Servicios Públicos

Electricidad
Agua potable

Climatización

Hogar

Estado

Buen estado de conservación

Jardin

Jardín Privado

Categoría

Casas de vacaciones
Inversión
Reventa