



Ático Dúplex en venta en Higuerón, Benalmádena

1.100.000€

Referencia: R5126155 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construído: 183m² Terraza: 102m²















Costa del Sol, Higuerón

Este espectacular ático a Estrenar, situado en una de las mejores zonas de la exclusiva zona del Higuerón. La vivienda se enmarca dentro de un exclusivo complejo residencial de tan sólo 36 viviendas, con las máximas ameninties de la zona. Dentro de los servicios que ofrecen las zonas comunes, cabe destacar Piscina Infinity de agua salada, gimnasio, coworking y sauna. La vivienda consta de 2 espaciosos dormitorios. La cocina de diseño y concepto abierta al salón. Desde el salón-comedor-cocina, tenemos acceso a la terraza principal de 27m2, y desde esta terraza accedemos a la planta de solarium, donde disponemos de una barbacoa y un jacuzzi para 4 personas. De vuelta al interior nos encontramos los dos dormitorios con el principal con baño "en suite" y el baño secundario. La vivienda incluye dos plazas de aparcamiento y un trastero. La urbanización esta situada en una exclusiva zona, con todos los servicios: Restaurantes, Spa, gimnasio, piscinas y zonas deportivas exteriores. Ahora tienes la vivienda que deseas en la Costa del Sol. Perfectamente conectada, cerca de la Autovía AP 7 y de la playa; a 15 minutos del Aeropuerto, a25 minutos de Málaga Centro y a 30 minutos de Marbella. En la urbanización hay una estación de tren, que conecta con Fuengirola, Málaga-Centro y el Aeropuerto de Málaga. Los gastos derivados de la compraventa no están incluidos en el precio (impuestos, notaría, registro, gestoria, etc). ¡No dejes pasar esta oportunidad!



Pista de tenis Jacuzzi



Características:

Caracteristicas Orientación Climatización

Sur Aire acondicionado Terraza

Elevar U/F Calefacción Baños u/f/h

Terraza

Baño privado Doble acristalamiento

Armarios ajustados Gimnasia Tenis de remo

Domotica Vistas Posición **Estado**

Área comercial Excelente Mar Montaña Junto a la playa Nueva construcción

Urbanización Piscina Cerca de las tiendas

Ciudad **Piscina** Muebles Cocina

Comunal Completamente Amueblada Cocina Equipada

Jardin Seguridad **Aparcamiento**

Comunal Complejo cerrado Párking Subterráneo Párking Privado

Párking Cubierto **Servicios Públicos** Categoría

Electricidad Lujo Agua potable Teléfono