



Villa - Chalet en venta en Puerto Banús, Marbella

6.500.000 €

Referencia: R5126530 Dormitorios: 5 Baños: 5 Terreno: 1.494m² Construido: 336m² Terraza: 25m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Esta excepcional villa de una sola planta, ubicada a pocos minutos del vibrante Puerto Banús, ofrece un estilo de vida contemporáneo y refinado con una fluida integración entre el interior y el exterior.

Ubicada en una amplia parcela con total privacidad, la casa ofrece cinco amplios dormitorios, amplios interiores diáfanos y un impactante recibidor de doble altura con una línea de tejado geométrica que le aporta un toque arquitectónico.

Líneas limpias, acabados de alta gama y amplios ventanales crean un ambiente luminoso, perfecto para la vida mediterránea moderna.

El jardín, cuidadosamente diseñado, está diseñado tanto para el entretenimiento como para la relajación.

En el centro se encuentra una gran piscina privada rodeada por una elegante terraza de madera y decorada con tumbonas y sombrillas.

Varias zonas de relax, una pequeña cocina exterior cubierta con barbacoa de obra y una elegante zona de estar con pérgola ofrecen un estilo de vida al aire libre que maximiza el sol de Marbella durante todo el año. En el interior, la villa combina un minimalismo sutil con cálidos tonos naturales, con una cocina totalmente equipada con isla central, un amplio comedor y una acogedora sala de estar con chimenea y muebles a medida.

La suite principal da directamente a la terraza de la piscina e incluye un lujoso baño con bañera independiente y ducha a ras de suelo.

Esta es una oportunidad única para adquirir una villa llave en mano que combina privacidad, diseño y una ubicación privilegiada cerca de la costa.



Características:

Características

Baño privado
Doble acristalamiento
Armarios ajustados
Barbacoa

Orientación

Sur

Posición

Junto a la playa
Urbanización
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas
Cerca de Marina

Estado

Excelente
Renovado Recientemente
Reformado Recientemente

Piscina

Piscina Privada

Cocina

Cocina Equipada

Jardín

Jardín Privado

Aparcamiento

Parking Privado
More Than One

Servicios Públicos

Electricidad
Agua potable

Categoría

Lujo
Reventa
Contemporáneo