



Begane grond appartement te koop in Playa Rocio, Puerto Banús, Marbella

825.000 €

Referentie: R5125183 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 80m² Terras: 10m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Exclusieve nieuwe lijst - Playa Rocío, Urbanisatie aan het strand Puerto Banús, Marbella

Een zeldzame kans om een prachtig gerenoveerd appartement te verwerven in het gewilde Playa Rocío-complex, die directe toegang biedt tot de promenade en het strand en op slechts 5 minuten lopen van Puerto Banús Marina.

Dit stijlvolle huis is functies:

2.5 slaapkamers / 2 badkamers-inclusief een veelzijdige kleinere kamer ideaal als logeerkamer, kantoor of inloopkast.

Open leef- en eetgedeelte die naadloos op een privéterrass stroomt met uitzicht over de gemanicuurde gemeenschapstuinen.

Zuidwest-oriëntatie zorgt voor natuurlijk licht van 's ochtends tot avond.

Privé ondergrondse parkeerruimte inbegrepen.

Playa Rocío is een van de meest prestigieuze gated communities in Puerto Banús en biedt bewoners:

24-uurs beveiligings- en conciërgeservice

Weelderige tropische tuinen en een groot gemeenschappelijk zwembad

Directe toegang tot het strand

Onverslaanbare nabijheid van designerboetieks, lekker eten, nachtleven en alle voorzieningen.

Of u nu op zoek bent naar een vakantie-retraite, permanent verblijf of een investering met een hoog rendement, deze woning levert een uitzonderlijke levensstijl en waarde op een van de meest prime strandlocaties van Marbella.

📺 Videotour beschikbaar op aanvraag.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras

Tillen

Nabij transport

Privéterras

Opslagruimte

Dubbele beglazing

24 -uurs receptie

Gemonteerde kasten

Wifi

Glasvezel

Toegang voor mensen met verminderde mobiliteit

Uitzicht

Zee

Berg

Tuin

Stedelijk

Zonorientatie

West

Zuidwesten

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Koud A/C

Hete a/c

Ligging

Commercieel gebied

Strand

Dicht bij de poort

Verstedelijking

Dicht bij zee

Dicht bij winkels

Dicht bij de stad

Aan het strand

Dorp

Dicht bij jachthaven

Frontlinie strandcomplex

Meubilering

Niet ingericht

Beveiliging

Gated Complex

24 -uurs beveiliging

Categorie

Vakantiehuizen

Investering

Aan het strand

Luxe

Wederverkoop

Modern

Huidige Staat

Uitstekend

Onlangs gerenoveerd

Onlangs gerenoveerd

Zwembad

Gemeenschappelijk

Tuin

Gemeenschappelijk

Aangelegd

Voorzieningen

Elektriciteit

Drinkbaar water

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Ondergronds

Privé