



Apartamento Planta Baja en venta en Playa Rocio, Puerto Banús, Marbella

825.000 €

Referencia: R5125183 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 80m² Terraza: 10m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Listado nuevo exclusivo - Playa Rocío, Urbanización frente al mar Puerto Banús, Marbella Una rara oportunidad para adquirir un apartamento bellamente renovado en el complejo Playa Rocío buscado, ofreciendo acceso directo al paseo y a la playa y a solo 5 minutos a pie de Puerto Banús Marina. Esta elegante casa característica: 2.5 dormitorios / 2 baños, incluida una habitación más pequeña versátil ideal como habitación de invitados, oficina o armario. La vida y el comedor de planta abierta que fluye a la perfección en una terraza privada con vistas sobre los cuidados jardines comunitarios. Orientación suroeste asegurando la luz natural de la mañana a la noche. Espacio de estacionamiento subterráneo privado incluido. Playa Rocío es una de las comunidades cerradas más prestigiosas de Puerto Banús, ofreciendo a los residentes: Servicio de seguridad y conserje de 24 horas Exuberantes jardines tropicales y una gran piscina comunitaria Acceso directo a la playa Proximidad inmejorable a las boutiques de diseñadores, una excelente comida, vida nocturna y todas las comodidades. Ya sea que esté buscando un retiro de vacaciones, una residencia permanente o una inversión de alquiler de alto rendimiento, esta propiedad ofrece un estilo de vida y un valor excepcionales en una de las ubicaciones más frontas de Marbella. 📺 Tour de video disponible a pedido.



Características:

Características

Terraza
Elevar
Transporte cercano
Terraza
Trastero
Doble acristalamiento
Recepción las 24 horas
Armarios ajustados
Wifi
Fibra óptica
Acceso para personas con movilidad reducida

Vistas

Mar
Montaña
Jardín
Vistas Urbanas

Piscina

Comunal

Jardin

Comunal
Ajardinado

Servicios Públicos

Electricidad
Agua potable

Orientación

Oeste
Suroeste

Posición

Área comercial
Junto a la playa
Cerca del puerto
Urbanización
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad
Frente a la playa
Ciudad
Cerca de Marina
Complejo de playa de primera línea

Muebles

Sin Amueblar

Seguridad

Complejo cerrado
Seguridad de 24 horas

Categoría

Casas de vacaciones
Inversión
Frente a la playa
Lujo
Reventa
Contemporáneo

Climatización

Aire acondicionado
Fría de aire acondicionado
A/C caliente

Estado

Excelente
Renovado Recientemente
Reformado Recientemente

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Subterráneo
Parking Privado