



Lejlighed i stueetagen til salg i Playa Rocio, Puerto Banús, Marbella

825.000 €

Reference: R5125183 Soveværelser: 2 Badeværelser: 2 Byg Størrelse: 80m² Terrasse: 10m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Eksklusiv ny liste - Playa Rocío, Urbanisering ved stranden Puerto Banús, Marbella

En sjælden mulighed for at erhverve en smukt renoveret lejlighed i det efterspurgte Playa Rocío-kompleks, der tilbyder direkte adgang til promenade og strand og kun en 5-minutters gang fra Puerto Banús Marina.

Dette stilfulde hjem indeholder:

2.5 soveværelser / 2 badeværelser-inklusive et alsidigt mindre værelse ideal som værelse, kontor eller walk-in garderobe.

Åben plan opholds- og spiseplads, der flyder problemfrit på en privat terrasse med udsigt over de velplejede samfundshaver.

Sydvestorientering sikrer naturligt lys fra morgen til aften.

Privat underjordisk parkeringsplads inkluderet.

Playa Rocío er et af de mest prestigefyldte lukkede samfund i Puerto Banús, der tilbyder beboere:

24-timers sikkerhed og concierge-service

Frodige tropiske haver og en stor kommunal pool

Direkte adgang til stranden

Uovertruffen nærhed til designerbutikker, god mad, natteliv og alle faciliteter.

Uanset om du leder efter en ferie tilbagetog, permanent ophold eller en højudbytteudlejningsinvestering, leverer denne ejendom enestående livsstil og værdi i en af Marbellas mest primære placeringer ved stranden.

📺 Video Tour tilgængelig på anmodning.



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
Elevator
I nærheden af transport
Privat terrasse
Opbevaringsrum
Dobbeltvindue
24 timers modtagelse
Monterede garderober
Wifi
Fiberoptik
Adgang for mennesker med reduceret mobilitet

Synspunkter

Hav
Bjerg
Have
Urban

Pool

Kommunal

Have

Kommunal

Anlæg

Hjælpeprogrammer

Elektricitet

Drikkeligt vand

Orientering

Vest
Sydvest

Indstilling

Kommercielt område
Strandside
Tæt på havn
Urbanisering
Tæt på havet
Tæt på butikker
Tæt på byen
Beachfront
By
Tæt på marina
Front Line Beach Complex

Møbel

Ikke møbleret

Sikkerhed

Gated kompleks
24 timers sikkerhed

Kategori

Holiday Homes
Investerings
Beachfront
Luksus
Videresalg
Moderne

Klimakontrol

Aircondition
Kold aircondition
Varm aircondition

Tilstand

Fremragende
For nylig renoveret
For nylig renoveret

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Underjordisk
Privat