



## Ático Dúplex en venta en Med Two, El Higueron, Fuengirola

**799.000 €**

Referencia: R5101012 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 82m<sup>2</sup> Terraza: 130m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Fuengirola

Magnífico ático con vistas panorámicas en Med Two, El Higuerón Este extraordinario penthouse en el prestigioso desarrollo de Med Two, El Higuerón, ofrece 239 m<sup>2</sup> de espacio construido, distribuido a través de 85 m<sup>2</sup> de elegantes interiores, una terraza principal de 34 m<sup>2</sup> y un espectacular solitario privado de 120 m<sup>2</sup>. Se incluyen dos espacios de estacionamiento generosos y una sala de almacenamiento en el precio. Ubicado en una de las áreas residenciales más codiciadas de Fuengirola, esta casa combina perfectamente el lujo, la comodidad y la serenidad costera, solo pasos desde la playa y los servicios de primera clase. En el interior, el diseño contemporáneo cumple con la calidez y la funcionalidad. La espaciosa sala de estar está bañada en luz natural gracias a las ventanas de piso a techo enmarcando impresionantes vistas mediterráneas. Dos habitaciones meticulosamente diseñadas proporcionan retiros tranquilos, con la suite principal con una bañera privada para un toque de indulgencia. Esta propiedad viene totalmente equipada con extras premium: calentamiento por suelo radiante, iluminación LED integrada, un sistema aerotérmico para calentamiento y enfriamiento eficientes, persianas eléctricas y agua filtrada. La joya de la corona es la expansiva solarium, con vistas panorámicas del mar, un jacuzzi y un área de barbacoa, perfecta para cenar al aire libre, entretenimiento o simplemente relajarse al sol. La ubicación es inmejorable. Las playas doradas, los mejores restaurantes y las vibrantes opciones de ocio están a solo unos momentos de distancia, mientras que la estación de tren de Carvajal, a solo 100 metros de su puerta, te confunde sin problemas para Fuengirola, Benalmádena, Torremolinos, Málaga y el Aeropuerto Internacional. Ya sea como una residencia permanente o un lujoso retiro de vacaciones, este ático ofrece un estilo de vida incomparable definido por elegancia, comodidad y la belleza del Mediterráneo.



## Características:

Orientación	Climatización	Posición
Sudeste	Aire acondicionado	Cerca del mar
Suroeste		Cerca de las tiendas
		Frente a la playa
		Complejo de playa de primera línea
Estado	Piscina	Seguridad
Excelente	Comunal	Complejo cerrado
Aparcamiento	Categoría	Calificación energética
Párking Subterráneo	Inversión	C
Cochera		
CO2 Emission Rating		
B		