



Apartamento Planta Media en venta en Elviria, Marbella Este

745.000 €

Referencia: R5124259 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 145m² Terraza: 32m²





Costa del Sol, Elviria

Descubre este exclusivo apartamento en Elviria Hills, una de las urbanizaciones más prestigiosas de Marbella Este. Con 145 m² construidos + 32 m² de terraza, esta vivienda ofrece el equilibrio perfecto entre elegancia, confort y estilo de vida mediterráneo. Distribución y acabados de alta gama: 3 amplios dormitorios con armarios empotrados 3 baños completos con suelo radiante Cocina totalmente equipada + terraza lavadero Salón-comedor con salida directa a la terraza Suelos de mármol, aire acondicionado y calefacción central Orientación sur con luz natural todo el día Terraza con vistas de ensueño: La joya de la casa es su espaciosa terraza abierta con vistas panorámicas al mar y al jardín, ideal para disfrutar de cenas al aire libre, relajarte con un libro o simplemente contemplar la belleza del entorno. Zonas comunes premium: Piscina comunitaria 2 pistas de tenis Gimnasio totalmente equipado Campo de golf con academia Restaurante El Lago, galardonado con estrella Michelin Plaza de garaje + trastero con acceso directo por ascensor. Ubicación privilegiada: A solo 5 minutos del Centro Comercial Elviria y de las mejores playas de Marbella. Cerca de prestigiosos colegios internacionales (Colegio Alemán, English International College) y rodeado de campos de golf como Santa María, Cabopino o Santa Clara. Distancias clave: Centro de Marbella: 15 min Puerto Banús: 20 min Aeropuerto de Málaga: 40 min Ideal tanto como residencia habitual como inversión de lujo o segunda vivienda. ¡Listo para entrar a vivir! Contáctanos para más información o para agendar una visita.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Elevar	Sur	Aire acondicionado
Transporte cercano		Calefacción central
Terraza		Baños u/f/h
Piso de mármol		
Armarios ajustados		
Gimnasia		
Tenis de remo		
Sala de servicios		
Vistas	Posición	Estado
Mar	Cerca del golf	Excelente
Montaña	Cerca del mar	
Vistas Panorámicas	Cerca de las tiendas	
País	Cerca de las escuelas	
Jardín		
Piscina		
Golf		
Lago		
Piscina	Cocina	Jardín
Comunal	Parcialmente equipado	Comunal
Seguridad	Aparcamiento	Categoría
Sistema de alarma	Comunal	Golf
		Lujo