



Квартира на первом этаже для продажи в Эль - Эмбиджо де Бунус, Пуэрто Банус, Марбель

1 225 000 €

Ссылка: R4104646 спальни: 2 ванная комната: 2 Размер сбоки: 157m² терраса: 70m²





Коста дель Соль, Пуэрто-Банус

Замечательная квартира в Эль -Эмбрухо -де -Банус в нескольких минутах ходьбы от пляжа и набережной, которая приводит вас к Пуэрто -Банусу. С недвижимостью для продажи в Эль - Эмбрухо -де -Банус, наслаждаясь 24 -часовой охраной, это замечательное сообщество может похвастаться красивыми садами с большим открытым бассейном, кафетерием, подогреваемым крытым бассейном, тренажерным залом и сауной. Квартира на первом этаже, Эль -Эмбрухо -де -Банус, Puerto Banús, Marbella, Costa Del Sol. 2 спальни, 2 ванные комнаты, построены 157 м², терраса 70 м². Роскошная квартира для продажи в Эль -Эмбрухо -де -Банус - Prime Beachside Location С недвижимостью в Эль -Эмбрухо -де -Банус, наслаждаясь этим замечательным сообществом, обладающим красивыми садами с большим открытым бассейном, кафетерием, подогревом в крытом бассейне, тренажерным залом и сауной. Откройте для себя эту потрясающую квартиру на первом этаже в Эль-Эмбиджо-де-Банус, эксклюзивное закрытое сообщество всего в нескольких минутах ходьбы от пляжа и живописной набережной, ведущей к Пуэрто Банус. Эта роскошная разработка предлагает 24-часовую безопасность, красивые ландшафтные сады и широкий спектр высококачественных удобств, что делает его идеальной возможностью дома или инвестиций. Обзор собственности Местоположение: Эль -Эмбрухо -де -Банус, Пуэрто Банус, Марбелла, Коста -дель -Сол Спальни: 2 Ванные комнаты: 2 Строительная область: 157 м² Терраса: 70 м² Ориентация: юго -восток Ключевые функции и удобства Просторная гостиная и столовая с открытым планом с прямым доступом к большой частной террасе Полностью оборудованная кухня с высококачественной техникой главная спальня с ванной комнатой с мраморной отделкой и джакузи щедрая гостевая спальня с установленными шкафами и современной ванной Частная подземная парковка и хранение Зарегистрированное сообщество с 24-часовой защитой и электрическими жалюзи Эксклюзивные общественные учреждения открытый бассейн, расположенный в пышных тропических садах Полностью оборудованный тренажерный зал и сауна для полного расслабления Чегополированый крытый бассейн и джакузи и джакузи Кафетерия и социальные зоны на месте Эль -Эмбрухо -де -Банус-престижное, ухоженное развитие, предлагающее безопасную и частную среду с исключительными услугами. Главное местоположение - близко ко всему Жизнь в Эль-Эмбиджо-де-Банус означает, что в нескольких минутах ходьбы от пляжа, ресторанов, роскошных бутиков и пристани мирового класса Пуэрто-Банус. Рядом пляжах Пляж Пуэрто Банус - 5 минут ходьбы Пляя-дель-Дуке - 10 минут ходьбы Пляж и набережная Сан-Педро - 5 мин езды Покупки и столовая Эль Корте Инглес, Пуэрто Банус - 5 мин Drive Марбель Старый город - 10 минут езды Ла Сала у моря и роскошные пляжные клубы - 5 минут прогулки Рядом поля для гольфа Лос Наранхос Гольф -клуб - 8 мин езды Алоха Гольф-клуб - 7 мин езды Лас-Брисас Гольф-клуб - 6 мин езды Инвестиционный потенциал Эль - Эмбрухо -де -Банус Properties очень востребованы из -за их местоположения на пляже, роскошных удобств и спроса на аренду. Эта квартира предлагает отличный долгосрочный и краткосрочный потенциал аренды, что делает ее отличной инвестицией в Коста-дель-Соль. Рыночное понимание: Основное местоположение обеспечивает высокую оценку стоимости имущества Сильный спрос на аренду на праздники и долгосрочные арендаторы Эксклюзивное закрытое сообщество повышает стоимость недвижимости Защитите дом своей мечты в Эль -Эмбрухо -де -Банус Эта роскошная квартира на первом этаже в Эль -Эмбрухо -де -Банус предлагает идеальное сочетание комфорта, безопасности и элегантности в одном из самых престижных общин на пляже Марбельи. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы организовать частное просмотр!



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Поднимать
Рядом с транспортом
Частная терраса
Хранилище
Ванная комната
Мраморные полы
Двойное остекление
24 -часовой прием
Приспособленные шкафы
Wi-Fi
Спортзал
Сауна
Утилита
Джакузи
Предоставлено автобусом
Доступ для людей с
уменьшенной мобильностью

Ориентация

Юго -Восток

Климат -контроль

Кондиционер
Предварительно установлен
кондиционер
Холодный А/С
Горячий кондиционер

Виды

Сад
Бассейн

Параметр

Пляжный
Рядом с портом
Урбанизация
Рядом с морем
Рядом с магазинами
Рядом с школами
Рядом с Мариной
Пляжный комплекс

Состояние

Хороший

Бассейн

Коммунальный
Нагретый
В помещении

Мебель

Полностью меблирован

Кухня

Полностью оснащен

Сад

Коммунальный

Безопасность

Закрытый комплекс
24 -часовая безопасность
Электрические жалюзи

Стоянка

Подполье
Гараж
Частный
Покрытый

Категория

Пляж
Роскошь
Перепродажа