



Ático en venta en Fuengirola, Fuengirola

570.000 €

Referencia: R5064103 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 220m² Terraza: 28m²





Costa del Sol, Fuengirola

Este excepcional ático dúplex, situado a solo 70 m de la playa, no solo ofrece una ubicación privilegiada, sino también un estilo de vida inigualable en el vibrante Fuengirola. - Superficie construida total: 220 m² - Terraza: 28 m² de azotea privada - Aparcamiento: Plaza subterránea disponible (35.000€ extra), justo debajo de la plaza frente al edificio - Playa: Segunda línea - a solo 70 m andando de la playa - Ubicación: En el corazón del casco antiguo de Fuengirola - a pasos de la playa, tiendas, estación de tren y autobús, restaurantes Despierta en el corazón de Fuengirola, a unos pasos del mar y rodeado del auténtico encanto español. Este raro ático dúplex te sitúa justo en el casco antiguo—a 1 minuto de la playa y de tu café con leche matutino. En el interior, el carácter se une al confort: vigas de madera, luz natural, espacios amplios y una terraza soleada de 28 m² perfecta para cenas bajo las estrellas. Cada dormitorio tiene su propio balcón, ofreciendo privacidad para todos. Cocina totalmente equipada con frigorífico + congelador grande, cocina de gas, horno, lavavajillas, lavadora y secadora. Fuera, la ciudad late con vida: tiendas, restaurantes y conexiones rápidas a Málaga, Marbella y más allá. Tanto si buscas una vivienda permanente refinada como una inversión inteligente con alto potencial de alquiler, este ático lo tiene todo. Oportunidades como esta no se ven a menudo en el casco antiguo de Fuengirola. Reserva tu visita hoy — este ático no estará mucho tiempo en el mercado.



Características:

Características

Elevar
Transporte cercano
Terraza
TV satelital
Doble acristalamiento
Armarios ajustados
Wifi
Sala de servicios
Barbacoa
Fibra óptica
Acceso para personas con movilidad reducida

Vistas

Mar
Montaña
Vistas Panorámicas
Playa
Vistas Urbanas

Muebles

Opcional

Aparcamiento

Párking Subterráneo
Párking Privado
Comunal

Calificación energética

E

Orientación

Este
Sudeste

Posición

Área comercial
Junto a la playa
Cerca del puerto
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas
Ciudad
Puerto
Aldea
Puerto pequeño
Cerca de Marina

Cocina

Cocina Equipada

Servicios Públicos

Electricidad
Agua potable
Teléfono

CO2 Emission Rating

E

Climatización

Aire acondicionado
Fría de aire acondicionado
A/C caliente

Estado

Buen estado de conservación

Seguridad

Sistema de alarma
Persianas
Teléfono de entrada
Caja fuerte

Categoría

Casas de vacaciones
Inversión
Negociar
Frente a la playa