



Tussenverdieping Appartement te koop in Residencial Wellingtonia, Estepona

450.000 €

Referentie: R5064985 Slaapkamers: 2 Badkamers: 1 Perceelgrootte: 80m² Terras: 70m²





Costa del Sol, Estepona

Exclusief appartement met privézwembad en huurlicentie – Residencial Wellingtonia, Estepona Ontdek uw droomhuis aan de Costa del Sol! Dit stijlvolle en exclusieve appartement in de luxueuze Residencial Wellingtonia biedt de perfecte combinatie van modern comfort, wonen in resortstijl en investeringspotentieel – compleet met een geldige huurvergunning. Uw privéoase van rust en luxe Dit appartement is ideaal gelegen op slechts 700 meter van het levendige stadscentrum van Estepona en het prachtige strand Playa de la Rada en biedt privacy, rust en gemak. Het hoogtepunt is het ruime terras van 70 m² met een privézwembad, omgeven door een grote tuin met een eethoek in de openlucht, een comfortabele lounge en ligbedden - perfect voor entertainment of gewoon genieten van de Andalusische zon. Premiumcomfort en kenmerken: Het appartement is volledig gemeubileerd en uitgerust met hoogwaardige moderne voorzieningen, waaronder: Volledig ingerichte open keuken met oven, magnetron, inductiekookplaat, vaatwasser, koel-vriescombinatie, broodrooster, mixer, koffiezetapparaat en waterkoker Luxe badkamer met ruime inloepdouche Wasmachine en droger Airconditioning en verduisteringsluiken voor maximaal comfort Smart-tv en gratis wifi Eigen parkeerplaats en lift Handdoeken, beddengoed en volledige inrichting inbegrepen Exclusieve gemeenschapsvoorzieningen: Als inwoner van Wellingtonia heb je toegang tot: Een groot gemeenschappelijk zwembad met ligweide Kinderzwembad Padelbaan Prachtig aangelegde tuinen Dit veilige en goed onderhouden complex biedt een rustige, luxe omgeving, perfect om het hele jaar door te wonen of voor vakanties. Ideale investeringsmogelijkheid: Met een geldige verhuurvergunning biedt dit appartement niet alleen een luxe plek om te wonen, maar ook een uitstekende mogelijkheid om inkomsten te genereren. Profiteer van de bloeiende toeristenmarkt van Estepona en geniet van sterke huuropbrengsten. Mis deze uitzonderlijke kans niet! Ervaar de perfecte mix van luxe, privacy en investeringspotentieel in dit exclusieve appartement in Estepona. Neem vandaag nog contact met ons op om een bezichtiging te regelen en dit prachtige pand van u te maken.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Privéterras
Dubbele beglazing
Gemonteerde kasten
Solarium
Peddeltennis
Gastappartement

Uitzicht

Tuin
Pool
Stedelijk

Zwembad

Gemeenschappelijk
Privé
Kinderen zwembad

Tuin

Gemeenschappelijk
Privé
Aangelegd
Gemakkelijk onderhoud

Voorzieningen

Elektriciteit

Zonorientatie

Zuiden

Ligging

Commercieel gebied
Verstedelijking
Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen
Dorp

Meubilering

Volledig ingericht

Beveiliging

Gated Complex

Categorie

Vakantiehuizen
Investering
Luxe
Wederverkoop

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Centrale verwarming

Huidige Staat

Uitstekend

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Ondergronds
Garage
Privé
Bedekt
Gemeenschappelijk