



Apartamento Planta Baja en venta en Estepona, Estepona

349.000 €

Referencia: R5080735 Dormitorios: 2 Baños: 2 Terreno: 65m² Construido: 94m² Terraza: 52m²





Costa del Sol, Selwo

Este fantástico apartamento de 2 dormitorios ofrece un espacio exterior excepcional, con terraza cubierta y un amplio jardín privado con zona de barbacoa, pérgola y acceso directo a la piscina, pista de pádel y parque infantil. Esta propiedad se encuentra en la zona de Selwo de Estepona, cerca de Resina Golf, el nuevo Club Deportivo de Pádel y el Colegio Americano. El apartamento es una planta baja con orientación sur, lo que garantiza sol todo el día. Dispone de 2 dormitorios y 2 baños. El dormitorio principal tiene baño en suite con vestidor y acceso directo a la terraza cubierta y al jardín. La cocina se ha ampliado para incluir una cocina de servicio con acceso directo a una segunda terraza. El salón-comedor es luminoso y cuenta con abundante luz natural, con acceso directo a la fantástica terraza y al jardín. Hay aire acondicionado frío/calor en todo el apartamento. El precio incluye una plaza de aparcamiento subterráneo y un ascensor lleva desde la puerta del apartamento hasta la planta del garaje. Hay amplio aparcamiento en la calle para invitados o para quienes tengan más de un coche. La comunidad está bien cuidada, con solo 32 apartamentos, y ofrece una gran piscina, un parque infantil y una pista de pádel para uso de los residentes. En cuanto a la ubicación, esta propiedad está cerca del mar, colegios, clubes deportivos, campos de golf y restaurantes. Ubicada en la Nueva Milla de Oro, está a menos de 10 minutos en coche de San Pedro Alcántara o Estepona, y a poco más de 10 minutos de Marbella y el mundialmente famoso Puerto Banús. Esta propiedad ofrece mucho gracias a sus fabulosos espacios exteriores, que la hacen parecer más una casa que un apartamento. Gracias a nuestro microclima, podrá disfrutar del jardín 300 días al año. Recomendamos visitarla. ¡No se arrepentirá!



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza	Sur	Aire acondicionado
Elevar		Fría de aire acondicionado
Terraza		A/C caliente
Baño privado		
Doble acristalamiento		
Armarios ajustados		
Sala de servicios		
Piso de madera		
Fibra óptica		
Vistas	Posición	Estado
Jardín	Urbanización	Excelente
	Cerca de las escuelas	
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Opcional	Cocina Equipada
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Comunal	Complejo cerrado	Párking Subterráneo
Jardín Privado	Teléfono de entrada	
Ajardinado		
Mantenimiento fácil		
Categoría		
Casas de vacaciones		
Inversión		
Negociar		
Barato		
Golf		
Reventa		