



## Квартира на среднем этаже для продажи в Лас Гавиотас, Плайяс дель Дуке, Пуэрто-Банус, Марбелья

1 300 000 €

Ссылка: R5122711 спальни: 3 ванная комната: 3 Размер сборки: 165m<sup>2</sup> терраса: 10m<sup>2</sup>







## Коста дель Соль, Пуэрто-Банус

Современная квартира для продажи в Лас -Гавиотасе, Плайас -дель Дуке - Пуэрто Банус Откройте для себя эту стильную и удобную квартиру, расположенную в престижной Лас -Гавиотасе, в рамках известной урбанизации Плайас -дель Дуке в Пуэрто -Банус. Собственность, предназначенная как для элегантности, так и для удобства, предлагает три просторных спальни с двумя спальнями, каждая из которых со своей ванной комнатой, обеспечивая идеальный баланс комфорта и уединения. Основным моментом дома является его большая частная терраса, вдумчиво разработанная с местом прохладения и столовой-идеальное место для отдыха на свежем воздухе или развлекательных гостей. Жители Лас -Гавиотасе пользуются эксклюзивным доступом к трем бассейнам с детскими бассейнами, красиво ландшафтными садами, 24-часовым консьержским обслуживанием и безопасной подземной парковкой. Эта квартира, идеально расположенная в нескольких минутах ходьбы от пристани для яхт, песчаных пляжей, роскошных бутиков и ресторанов изысканных ресторанов, сочетает в себе главную ориентацию на юг, отличное состояние и безопасность комплекса с закрытым комплексом. Исключительная возможность познакомиться с самыми лучшими из Пуэрто -Бануса, живущих в одном из самых престижных сообществ.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Поднимать  
Ванная комната  
Мраморные полы  
Двойное остекление  
24 -часовой прием  
Приспособленные шкафы  
Утилита  
Волоконно -оптика

### Виды

Бассейн  
Улица

### Бассейн

Коммунальный  
Детский бассейн

### Сад

Коммунальный

### Коммунальные услуги

Электричество  
Питьевая вода

### Ориентация

Юг

### Параметр

Пляжный  
Рядом с портом  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с школами  
Город  
Рядом с Мариной

### Мебель

Полностью меблирован

### Безопасность

Закрытый комплекс  
24 -часовая безопасность  
Электрические жалюзи  
Входчик телефона

### Категория

Праздничные дома  
Пляж

### Климат -контроль

Кондиционер

### Состояние

Отличный

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Подполье