



Apartamento Planta Media en venta en Las Gaviotas, Playas del Duque, Puerto Banús, Marbella

1.300.000 €

Referencia: R5122711 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 165m² Terraza: 10m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Apartamento moderno en venta en Las Gaviotas, Playas del Duque - Puerto Banús Descubra este elegante y cómodo apartamento ubicado en el prestigioso Las Gaviotas, dentro de la famosa urbanización de Playas del Duque en Puerto Banús. Diseñada tanto para elegancia como para conveniencia, la propiedad ofrece tres espaciosas habitaciones dobles, cada una con su propio baño en suite, asegurando el equilibrio perfecto de comodidad y privacidad. Lo más destacado de la casa es su gran terraza privada, diseñada cuidadosamente con un área de relajación y un espacio para comedor, un lugar ideal para relajarse al aire libre o entretener a los invitados. Los residentes de Las Gaviotas disfrutan del acceso exclusivo a tres piscinas con piscinas para niños, jardines bellamente ajardinados, servicio de conserje de 24 horas y estacionamiento subterráneo seguro. Perfectamente situado a solo un corto paseo del puerto deportivo, playas de arena, boutiques de lujo y restaurantes de excelentes restaurantes, este apartamento combina una orientación principal orientada al sur, una excelente condición en todo momento y la seguridad de un complejo cerrado. Una oportunidad excepcional para experimentar lo mejor de Puerto Banús que vive en una de sus comunidades más prestigiosas.



Características:

Características

Terraza
Elevar
Baño privado
Piso de mármol
Doble acristalamiento
Recepción las 24 horas
Armarios ajustados
Sala de servicios
Fibra óptica

Vistas

Piscina
Calle

Piscina

Comunal
Piscina para niños

Jardin

Comunal

Servicios Públicos

Electricidad
Agua potable

Orientación

Sur

Posición

Junto a la playa
Cerca del puerto
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de las escuelas
Ciudad
Cerca de Marina

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Complejo cerrado
Seguridad de 24 horas
Persianas
Teléfono de entrada

Categoría

Casas de vacaciones
Frente a la playa

Climatización

Aire acondicionado

Estado

Excelente

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Subterráneo