



Дуплекс для продажи в Ла Ресерва де Марбелья, Восточная Марбелья

379 000 €

Ссылка: R5117023 спальни: 2 ванная комната: 2 Размер сборки: 120m² терраса: 10m²





Коста дель Соль, Ла Ресерва де Марбелья

Отремонтированная квартира в La Reserva de Marbella – Восточная Марбелья Эта современная квартира с 2 спальнями и 2 ванными комнатами, площадью около 90 м² и террасой 20 м² расположена в эксклюзивном жилом комплексе La Reserva de Marbella, недалеко от моря, полей для гольфа и всей инфраструктуры. Идеально подходит в качестве инвестиции, дома для отдыха или постоянного места жительства. Дом полностью отремонтирован и готов к заселению или сдаче в аренду. В квартире есть светлая гостиная, полностью оборудованная кухня открытой планировки, спальни со встроенными шкафами и собственная терраса с видом на сад комплекса. Также есть кладовая, лифт и окна с двойным остеклением. В комплексе есть общий бассейн, ухоженный сад и охраняемая территория. В стоимость входит частное подземное парковочное место и все коммуникации: вода, электричество и оптоволокно. Стратегическое расположение:

- Всего в нескольких минутах от пляжей, Кабопино и полей для гольфа
- Отличный доступ к центру Марбельи и аэропорту Малаги
- Отличительные особенности:

 - Окна выходят на юг, естественное освещение в течение всего дня
 - Готовы к заселению или сдаче в аренду для отдыха
 - Возможна дополнительная мебель по вашему желанию
 - Доступны с 1 октября 2025 года

- Уникальная возможность насладиться побережьем Коста-дель-Соль в современной отремонтированной квартире с отличным инвестиционным потенциалом.



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Поднимать
Рядом с транспортом
Частная терраса
Спутниковое телевидение
Хранилище
Мраморные полы
Двойное остекление
24 -часовой прием
Приспособленные шкафы
Солярий
Wi-Fi
Теннисный корт
Утилита
Деревянный пол
Барбекю
Ресторан на месте
Предоставлено автобусом
Подвал
Волоконно -оптика

Виды

Гора
Панорамный
Сад
Бассейн
Коммунальный
Сад
Коммунальный

Коммунальные услуги

Электричество
Питьевая вода
Телефон

Ориентация

Западный

Климат -контроль

Кондиционер
Центральное отопление

Параметр

Урбанизация
Рядом с магазинами
Рядом с школами

Мебель

Полностью меблирован

Безопасность

24 -часовая безопасность
Система тревоги
Электрические жалюзи
Входчик телефона

Категория

Праздничные дома
Инвестиции
Гольф
Роскошь

Состояние

Отличный
Недавно отремонтирован

Кухня

Полностью оснащен

Стоянка

Подполье
Гараж
Частный
Коммунальный