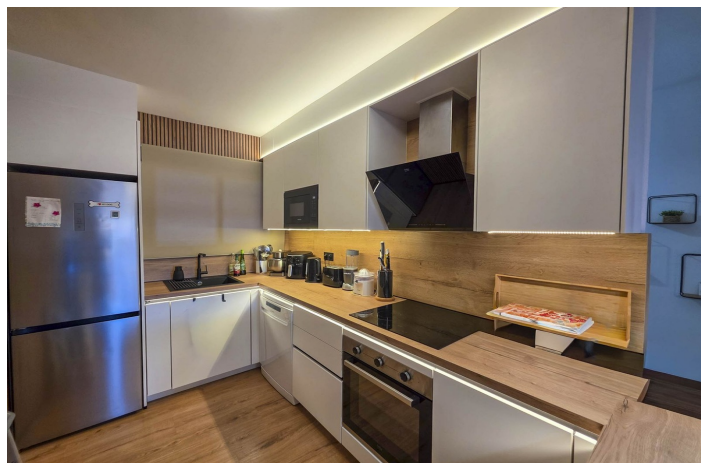




Duplex te koop in La Reserva de Marbella, Marbella Oost

399.000 €

Referentie: R5117023 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 120m² Terras: 10m²





Costa del Sol, La Reserva de Marbella

Gerenoveerd appartement in La Reserva de Marbella – Oost-Marbella Dit moderne appartement met 2 slaapkamers en 2 badkamers, met een bebouwde oppervlakte van circa 90 m² en een terras van 20 m², is gelegen in de exclusieve urbanisatie La Reserva de Marbella, dicht bij de zee, golfbanen en alle voorzieningen. Ideaal als investering, vakantiehuis of permanente bewoning. De woning is volledig gerenoveerd en is direct te betrekken of te verhuren. Het beschikt over een lichte woonkamer, een volledig uitgeruste open keuken, slaapkamers met inbouwkasten en een privéterras met uitzicht op de tuinen van de urbanisatie. Het beschikt ook over een berging, een lift en dubbele beglazing. De urbanisatie biedt een gemeenschappelijk zwembad, goed onderhouden tuinen en beveiligde toegang. Het omvat een eigen ondergrondse parkeerplaats en alle nutsvoorzieningen: water, elektriciteit en glasvezel. Strategische locatie: • Op slechts enkele minuten van de stranden, Cabopino en golfbanen • Uitstekende toegang tot het centrum van Marbella en de luchthaven van Malaga Hoogtepunten: • Gelegen op het zuiden met de hele dag natuurlijk licht • Klaar om te betrekken of te verhuren als vakantiewoning • Optioneel meubilair om aan te passen aan uw wensen • Beschikbaar vanaf 1 oktober 2025 Een unieke kans om te genieten van de Costa del Sol in een modern, gerenoveerd appartement met een uitstekend investeringspotentieel.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Nabij transport
Privéterras
Satelliet -tv
Opslagruimte
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
24 -uurs receptie
Gemonteerde kasten
Solarium
Wifi
Tennisbaan
Bijkeuken
Houten vloeren
Barbecu
Restaurant ter plaatse
Hoffelijkheidsbus
Kelder
Glasvezel

Uitzicht

Berg
Panoramisch
Tuin

Zwembad

Gemeenschappelijk

Tuin

Gemeenschappelijk

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water
Telefoon

Zonorientatie

West

Ligging

Verstedelijk
Dicht bij winkels
Dicht bij scholen

Meubilering

Volledig ingericht

Beveiliging

24 -uurs beveiliging
Alarmsysteem
Elektrische jaloezieën
Invoertelefoon

Categorie

Vakantiehuis
Investerings
Golf
Luxe

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Centrale verwarming

Huidige Staat

Uitstekend
Onlangs gerenoveerd

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Ondergronds
Garage
Privé
Gemeenschappelijk