



Dúplex en venta en La Reserva de Marbella, Marbella Este

379.000 €

Referencia: R5117023 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 120m² Terraza: 10m²





Costa del Sol, La Reserva de Marbella

Apartamento Reformado en La Reserva de Marbella – Marbella Este Este moderno apartamento de 2 dormitorios y 2 baños, con aprox. 90 m² construidos y terraza de 20 m², se encuentra en la exclusiva urbanización La Reserva de Marbella, cerca del mar, campos de golf y todos los servicios. Ideal como inversión, casa de vacaciones o residencia habitual. La vivienda ha sido reformada integralmente, lista para entrar a vivir o rentabilizar. Cuenta con salón luminoso, cocina americana abierta y totalmente equipada, dormitorios con armarios empotrados y terraza privada con vistas a los jardines de la urbanización. Dispone de trastero, ascensor y doble acristalamiento. La urbanización ofrece piscina comunitaria, jardines cuidados y seguridad en recinto cerrado. Incluye plaza de garaje subterránea privada y todos los servicios públicos: agua, electricidad y fibra óptica. Ubicación estratégica: • A pocos minutos de playas, Cabopino y campos de golf • Excelente acceso al centro de Marbella y al aeropuerto de Málaga Características destacadas: • Orientación sur con luz natural todo el día • Listo para entrar a vivir o rentabilizar como alquiler vacacional • Muebles opcionales para personalizar según necesidades • Disponible a partir del 1 de octubre de 2025 Una oportunidad única para disfrutar de la Costa del Sol en un apartamento moderno, reformado y con gran potencial de inversión.



Características:

Características

Terraza
 Elevar
 Transporte cercano
 Terraza
 TV satelital
 Trastero
 Piso de mármol
 Doble acristalamiento
 Recepción las 24 horas
 Armarios ajustados
 Solárium
 Wifi
 Pista de tenis
 Sala de servicios
 Piso de madera
 Barbacoa
 Restaurante en el sitio
 Autobús de cortesía
 Sótano
 Fibra óptica

Vistas

Montaña
 Vistas Panorámicas
 Jardín

Piscina

Comunal

Jardin

Comunal

Servicios Públicos

Electricidad
 Agua potable
 Teléfono

Orientación

Oeste

Posición

Urbanización
 Cerca de las tiendas
 Cerca de las escuelas

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Seguridad de 24 horas
 Sistema de alarma
 Persianas
 Teléfono de entrada

Categoría

Casas de vacaciones
 Inversión
 Golf
 Lujo

Climatización

Aire acondicionado
 Calefacción central

Estado

Excelente
 Reformado Recientemente

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Subterráneo
 Cochera
 Parking Privado
 Comunal