info@intermarbella.com
+34 951 708 422

Finca - Rural Estate en venta en Campanillas, Málaga

600.000 €

Referencia: R5122945 **Dormitorios:** 2 **Baños:** 2 **Terreno:** 370m^2 **Construído:** 156m^2 **Terraza:** 50m^2

Costa del Sol, Campanillas

Excepcional Finca con Piscina, Establos y Entorno Rural Panorámico

Versátil oportunidad a tan solo 5 minutos del Parque Tecnológico de Málaga: una finca completamente equipada sobre una generosa parcela de 1.800 m², diseñada tanto para una vida tranquila en el campo como para actividades ecuestres.

Si buscas un cambio de estilo de vida o quieres montar una escuela de equitación o un proyecto rural, esta propiedad ofrece infinitas posibilidades en una ubicación privilegiada y bien comunicada.

Características de la propiedad,
Vivienda principal
La casa principal cuenta con aproximadamente 156 m² distribuidos en dos niveles e incluye:
• 2 amplios dormitorios y 2 baños completos, aunque por el tamaño de las estancias existe potencial para añadir más habitaciones
• Una planta baja luminosa con dos amplias zonas de estar — una con cocina rústica tipo americana y otra con cocina independiente totalmente equipada
• En la planta superior, dos dormitorios muy espaciosos y un baño familiar de gran tamaño con una lujosa bañera de hidromasaje (jacuzzi)
Instalaciones ecuestres y construcciones auxiliares
• Establo o almacén de 50 m², ideal para caballos, almacenaje de equipos o posibles reformas
• Nave de 164 m², con múltiples usos: almacén, taller o con posibilidad de ser transformada en más boxes, aulas o espacio comercial
Zonas exteriores y de ocio
• Piscina privada y zona de recreo ideal para el disfrute familiar o eventos sociales
• Terreno llano y aprovechable, perfecto para entrenamientos ecuestres o nuevos proyectos paisajísticos
Ubicación destacada
• Entorno rural tranquilo, pero a pocos minutos de la ciudad de Málaga
• Fácil acceso a vías principales, colegios internacionales, comercios, servicios médicos y aeropuerto de Málaga
• Equilibrio perfecto entre la tranquilidad del campo y la comodidad de la ciudad

Características:

Caracteristicas
Transporte cercano
Baño privado
Piso de madera
Jacuzzi
Establos

Orientación
Sur

Climatización
Aire acondicionado

Vistas
Montaña

Posición
Cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas

Estado
Buen estado de conservación
Regular estado de conservación

Piscina
Piscina Privada

Muebles
Parte amueblada

Cocina
Cocina Equipada

Jardin
Jardín Privado

Seguridad
Complejo cerrado

Aparcamiento
Párking Privado
More Than One

Servicios Públicos
Electricidad
Agua potable

Categoría
Reventa