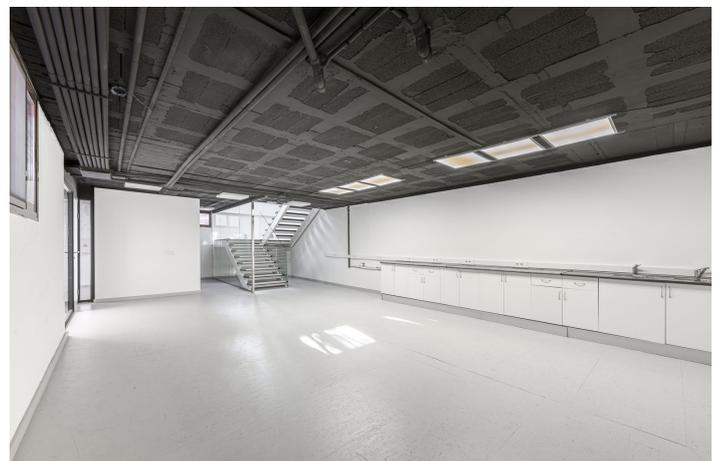
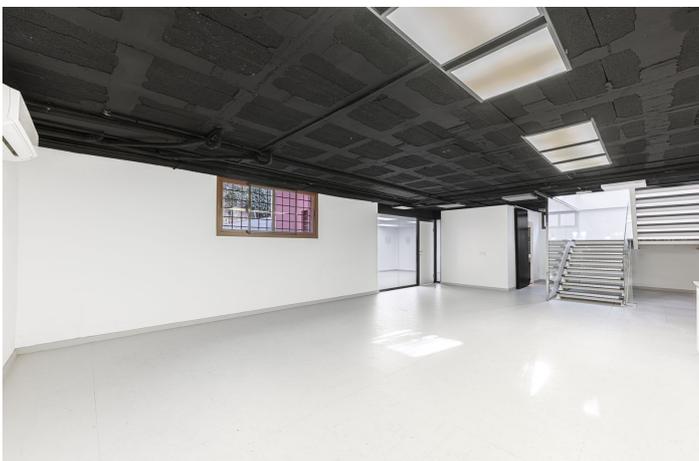
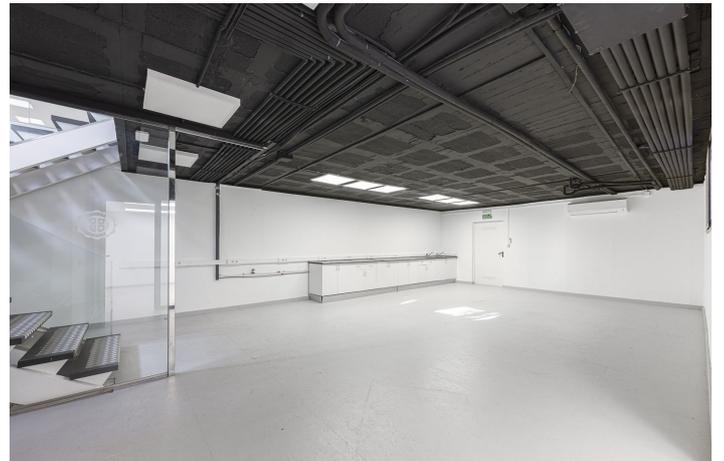




## Oficina en alquiler en Puerto Banús, Marbella West

4.500 - 4.500 €

Referencia: R5119855 Baños: 2 Construido: 193m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Puerto Banús

Ubicación privilegiada en Urbanización La Alzambra, Puerto Banús En un entorno tranquilo, rodeado de servicios y a pocos minutos del centro urbano. Características principales: • Superficie: 167 m<sup>2</sup> distribuidos en dos plantas. • Versatilidad total: ideal para oficinas corporativas, call center, coworking, academias de idiomas, estudios de arquitectura, fotografía, arte o showrooms. Estudio de yoga, gimnasio, centro de rehabilitación, centro estético. • Entorno profesional: ubicado en Vasari Center, atractivo y dinámico. • Fácil acceso y excelente conexión con las principales vías de la zona. ¿Por qué elegir este local? Es perfecto para negocios que buscan imagen, comodidad y ubicación estratégica en una de las zonas más exclusivas de Marbella. ¡Visítalo hoy y dale a tu proyecto el espacio que se merece!



## Características:

### Orientación

Este

### Posición

Área comercial

Urbanización

Cerca de las tiendas

Cerca de las escuelas

Ciudad

### Aparcamiento

Calle

### CO2 Emission Rating

B

### Climatización

Aire acondicionado

### Estado

Buen estado de conservación

### Servicios Públicos

Electricidad

Agua potable

### Vistas

Calle

### Muebles

Sin Amueblar

### Calificación energética

B