



## Adosada en venta en Sierra Blanca, Marbella

3.950.000 €

Referencia: R5118889    Dormitorios: 4    Baños: 4    Construido: 500m<sup>2</sup>    Terraza: 198m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Sierra Blanca

Meisho Hills – Residencia de lujo en el corazón de Sierra Blanca, Marbella Presentamos una propiedad única situada en la prestigiosa urbanización Meisho Hills, en el corazón del exclusivo barrio de Sierra Blanca, en Marbella. Es el lugar ideal para los más exigentes, que buscan privacidad, lujo moderno y comodidad rodeados de naturaleza y con vistas al mar Mediterráneo. Arquitectura única y calidad de construcción. Una ventaja adicional de esta propiedad es su ubicación en esquina, lo que garantiza privacidad y habitaciones luminosas. 4 dormitorios y 4 baños en suite y 1 aseo para invitados. Casa con una superficie habitable de 480 m<sup>2</sup>. Además, terrazas, una de ellas con piscina privada y solárium de 150 m<sup>2</sup>. Según el registro catastral, la superficie total es de 678 m<sup>2</sup>. En la planta baja hay un vestíbulo de varios metros de altura, 1 dormitorio en suite, un aseo de invitados, un salón amplio y luminoso que comunica cómodamente con la cocina abierta y da a una terraza con vistas al mar, donde se encuentra la piscina privada rodeada de exuberante vegetación. En la primera planta hay 1 dormitorio con baño en suite y un espacioso dormitorio principal con baño en suite y vestidor. Desde el dormitorio principal hay unas impresionantes vistas al mar. En la parte superior hay un solárium de 150 m<sup>2</sup>. Espectacular panorama de más de 180° al mar, la costa africana, el famoso puerto de Puerto Banús y la montaña de La Concha. Las vistas de sol desde este lugar son mágicas. En el nivel -1 hay un dormitorio con baño en suite y un vestíbulo que conecta con el garaje. Todas las plantas están comunicadas por ascensor. La casa ha sido acabada por los actuales propietarios con los más altos estándares: Baños con cerámica de tonos suaves, lavabos Boffi Piedra natural italiana Salvatori, accesorios Salvatori Muebles de Poliform, B&B Italia y Pedro Peña Cocina Siematic, frigorífico Gaggenau Electrodomésticos: Siemens y Miele Todos los baños, el salón y la terraza están equipados con altavoces Bowers & Wilkins en el sistema Sonos Aire acondicionado, iluminación sofisticada, armarios empotrados, doble acristalamiento, calefacción por suelo radiante en toda la casa, sistema domótico. Garaje privado para dos coches y trastero. Los residentes tienen a su disposición un amplio spa y centro de bienestar, que incluye: Zona de spa con sauna, baño turco, piscina cubierta climatizada, Gimnasio moderno con equipamiento profesional de fitness Espacio de relajación Además, dos piscinas exteriores, una de ellas para niños. El complejo está completamente vallado, con acceso restringido, video vigilancia y seguridad las 24 horas, lo que garantiza la tranquilidad y la seguridad de los residentes. Meisho Hills es un lujoso complejo cerrado que consta de 58 modernas villas y casas adosadas, diseñadas para ofrecer el máximo confort. El proyecto ha ganado el prestigioso premio Bentley Award a la mejor arquitectura, lo que lo convierte en una de las direcciones más codiciadas de la Costa del Sol. La propiedad que ofrecemos se caracteriza por su estructura moderna y elegante, sus grandes ventanales, terrazas y jardín, que conectan de forma natural el interior con el entorno. Para la construcción de la promoción se han utilizado exclusivamente materiales de la más alta calidad, combinando materiales naturales, desde la madera y la piedra hasta el mármol. Ubicación prestigiosa y privacidad La urbanización está situada a los pies del Parque Natural de Sierra Blanca y del bosque de Nagüeles, a solo unos minutos del animado centro de Marbella, del lujoso Puerto Banús y de prestigiosos campos de golf. A pesar de la proximidad de los servicios urbanos, Meisho Hills ofrece tranquilidad, privacidad y espectaculares vistas al mar, a la cordillera del Rif, a Gibraltar y a la costa africana. Los jardines maduros con una iluminación ambiental completan la sensación de exclusividad de esta urbanización. En pocos minutos se llega a Puerto Banús, al centro de Marbella o a la playa. El aeropuerto está a solo 30 minutos.





## Características:

### Características

Terraza  
 Elevar  
 Terraza  
 TV satelital  
 Trastero  
 Baño privado  
 Piso de mármol  
 Doble acristalamiento  
 Armarios ajustados  
 Solárium  
 Wifi  
 Gimnasia  
 Sauna  
 Sala de servicios  
 Piso de madera  
 Barbacoa  
 Domotica  
 Cerca de la mezquita  
 Sótano  
 Fibra óptica  
 Acceso para personas con movilidad reducida

### Vistas

Mar  
 Montaña  
 Vistas Panorámicas  
 Piscina  
 Puerto

### Piscina

Comunal  
 Con Calefacción  
 Interior  
 Piscina Privada  
 Piscina para niños

### Jardin

Comunal  
 Jardín Privado  
 Ajardinado  
 Mantenimiento fácil

### Servicios Públicos

Electricidad

### Orientación

Sur  
 Sudeste

### Posición

Urbanización  
 Cerca de la ciudad  
 Cerca de las escuelas  
 Cerca del bosque

### Muebles

Parte amueblada

### Seguridad

Complejo cerrado  
 Seguridad de 24 horas  
 Sistema de alarma  
 Caja fuerte

### Categoría

Golf  
 Lujo

### Climatización

Aire acondicionado  
 Fría de aire acondicionado  
 A/C caliente  
 Hogar  
 U/F Calefacción  
 Baños u/f/h

### Estado

Excelente

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
 Cochera  
 Párking Privado  
 More Than One