



Frakoblet villa til salg i Valtocado, Mijas Pueblo

2.290.000 €

Reference: R5118895 Soveværelser: 4 Badeværelser: 3 Grundstørrelse: 1.718m² Byg Størrelse: 312m² Terrasse: 48m²





Costa del Sol, Valtocado (Mijas Pueblo)

Pragtfuld villa i prestigefyldte Valtocado med panoramaudsigt over havet og bjergene Denne fantastiske fratrækkede Villa ligger i den eksklusive urbanisering af Valtocado, kun få minutter fra den charmerende landsby Mijas Pueblo. Villaen blev sat på en generøs plot på 1.718 m², og spænder over 312 m² på tværs af tre tankevækkende planlagte niveauer, med en privilegeret sydvestorientering, der rammer udsigt over Mijas Valley, majestætiske bjerge og det glitrende Middelhav.

Stueetagen - Fritid og afslapning Dette niveau er dedikeret til udendørs glæde med en smuk swimmingpool omgivet af ekspansive terrasser, hvoraf en del er skygge af en stilfuld pergola. Et fuldt udstyret udendørs køkken med grill integreres problemfrit med et chill-out-område, mens en rolig zen-inspireret have med en fiskedam tilføjer et unikt touch. Vinentusiaster vil også glæde sig over den elegante vinkælder. **Mellem etage - Hverdagens komfort** På indgangsniveau tilbyder Villa en overdækket garage til to køretøjer, fire rummelige soveværelser og tre badeværelser, inklusive et delt badeværelse mellem to af soveværelserne. Et vaskeri/maskinrum sikrer praktisk, mens de sekundære soveværelser åbnes på en terrasse med dejlig udsigt. **Øvre etage - Panoramien.** Hjertet i hjemmet findes ovenpå, hvor højt til loftet og store vinduer fylder den åbne plan stue, moderne køkken og spiseplads med naturligt lys. Dette rum flyder på en spektakulær terrasse - den perfekte ramme for solnedgange over dalen og havet. Et gæstetoilet og adgang til tagterrassen, hvor solcellepanelerne er diskret placeret, fuldfører dette niveau. **Nøglefunktioner:** Privat pool med ekspansive terrasser Zen Garden med fiskedam Vinkælder Udendørs køkken med grill Løft tilslutning af midterste og øverste etager Dækket garage til 2 køretøjer Aircondition i alle værelser Gårnets opvarmning Solenergisystem Denne villa er mere end et hjem - det er en privat helligdom, hvor moderne luksus møder naturens skønhed. Perfekt som en permanent bopæl eller et udsøgt andet hjem.



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
Elevator
Privat terrasse
Opbevaringsrum
Ensuite badeværelse
Monterede garderober
Grill
Kælder

Synspunkter

Panoramisk

Pool

Privat

Sikkerhed

Alarmsystem

Kategori

Luksus
Moderne

Orientering

Syd
Vest

Indstilling

Urbanisering
Tæt på butikker
Tæt på skov

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Garage
Dækket

Klimakontrol

Aircondition
Kold aircondition
Varm aircondition

Tilstand

Fremragende

Have

Privat
Anlæg

Hjælpeprogrammer

Fotovoltaiske solcellepaneler